

表3-3 権利金順(戸建て住宅・2012年度)

No.	事業名称	業者 記号	都道府県 名	所在地	区画	土地面積		保証金		権利金		地代	
						小(m <sup>2</sup> )	大(m <sup>2</sup> )	小(万円)	大(万円)	小(万円)	大(万円)	小(円/月)	大(円/月)
1	エクセルタウン豊田浄水Ⅱ	AO社	愛知	豊田市浄水町伊保原	6	190.00	238.00			350	350	20,000	20,000
2	ハイツタウン 本笠寺駅前	ON社	愛知	名古屋市中区前浜通	1	89.06	89.06	50	50	300 *	300 *	12,000	12,000
3	ハイツタウン岡崎北斗台Ⅴ	ON社	愛知	岡崎市細川町	1	384.91	384.91	100	100	200	200	29,800	29,800
4	ハイツタウン岡崎北斗台Ⅳ	ON社	愛知	岡崎市細川町字窪地	1	324.74	324.74	100	100	150	150	27,000	27,000
5	ハイツタウン西尾道光寺	ON社	愛知	西尾市道光寺町味山	1	342.00	342.00	100	100	150	150	24,000	24,000
6	安城古井町	PR社	愛知	安城市古井町上寺	3	199.06	219.53	100	100	130	140	24,000	27,000
7	オーナースガーデン御宿	IH社	静岡	裾野市御宿字	3	263.01	264.97	200 *	200 *	100 *	100 *	23,500	23,500
8	グリーンパーク東浦南ヶ丘	SN社	愛知	知多郡東浦町大字石浜字南ヶ丘	1	217.57	217.57	130	130	50 *	50 *	25,000	25,000
9	グリーンパーク豊田岩倉町	SN社	愛知	豊田市岩倉町馬場	1	235.74	235.74	100	100	50	50	20,000	20,000
10	グリーンパーク春日井大留	SN社	愛知	春日井市大留町	1	167.37	167.37	100	100	50	50	21,000	21,000
11	グリーンパーク勝川若草通	SN社	愛知	春日井市若草通	5	129.85	161.30	150	150	50	50	23,500	25,000
12	グリーンパーク緑区青山	SN社	愛知	古屋市緑区	4	138.00	142.00	130	130	50	50	26,000	27,500
13	グリーンパーク北名古屋鹿田	SN社	愛知	北名古屋市鹿田清水	2	109.01	109.02	100	100	50	50	21,500	21,500
14	宇都宮テクノポリスセンターゆいの社	EM社	栃木	宇都宮市野高谷町	6	249.22	313.27	146 *	175 *	50 *	50 *	14,600	17,500
15	JAタウン刈谷中手町	DC社	愛知	刈谷市中手町	1	195.97	195.97	250	250	50	50	23,000	23,000
16	グリーンパーク西区浄心駅西	SN社	愛知	名古屋市中区名西	3	90.28	107.55	150	120	40	40	26,500	27,500
17	グリーンパーク守山下志段味	SN社	愛知	名古屋市中区大字下志段味	1	220.14	220.14	120	120	30	30	22,000	22,000
18	磐田市福田中島	SY社	静岡	磐田市福田中島字酉改	4	182.00	190.00	80	90			6,000	6,000
19	浜松市中区南浅田	SY社	静岡	浜松市中区南浅田	4	181.25	181.25	170	200			22,000	22,000
20	ガーデンシティ杉並上井草	DJ社	東京	杉並区上井草	5	119.00	119.00	920	1160			36,800	46,400
21	メンバースタウン高川Ⅲ	NT社	香川	高松市木太町	1	371.53	371.53	510	510			27,000	27,000
22	浜松市中区住吉	SY社	静岡	浜松市中区住吉	2	290.14	291.40	280	280			28,000	28,000
23	袋井市上山梨	SY社	静岡	袋井市上山梨	1	211.43	211.43	140	140			14,000	14,000
24	ヒルズガーデン能登川・垣見	CV社	滋賀	東近江市垣見町字五ノ坪	1	237.83	237.83	150	150			10,000	10,000
25	軽井沢	SS社	長野	北佐久郡軽井沢町大字長倉字	1	1,719.00	1,719.00					25,798	25,798
26	浜松市北区引佐町井伊谷Ⅱ	SY社	静岡	浜松市北区引佐町井伊谷	1	318.40	318.40	170	170			17,000	17,000
27	VILLETA鴻池	SZ社	大阪	東大阪市新庄	14	120.08	186.57	120	120			22,000	22,000
28	茅ヶ崎市香川	RC社	神奈川	茅ヶ崎市香川	1	100.00	100.00					20,000	20,000
29	ノエ青葉市が尾	TA社	神奈川	横浜市青葉区市ヶ尾町	5	151.00	158.62	860	960			33,000	38,000
30	パークブライトおおたかの森Ⅱ	SU社	千葉	流山市十太夫	2	188.93	188.97	490 *	500 *			24,000	25,000
31	越谷レイクタウン	DJ社	埼玉	越谷市東町	2	160.38	160.38	300	300			28,000	28,000
32	パークブライトおおたかの森Ⅱ	SU社	千葉	流山市十太夫	1	188.93	188.93	490 *	490 *			24,500	24,500
33	浜松市中区高林	SY社	静岡	浜松市中区高林	7	150.84	153.14	160	180			14,500	17,000
34	北大和住宅地	EC社	奈良	生駒市北大和	5	192.34	226.63	160 *	210 *			19,400	25,800
35	荻浦ガーデンサパーブ	TA社	福岡	糸島市荻浦字五反間	18	72.37	110.74	6	6			10,000	10,000
36	軽井沢	SS社	長野	北佐久郡軽井沢町大字長倉字	1	1,747.64	1,747.64	630	630			25,798	25,798
37	茅ヶ崎市グリーンタウン香川	RC社	神奈川	茅ヶ崎市香川	2	99.00	100.00	250	250			20,000	20,000
38	浜松市南区本郷町Ⅱ	SY社	静岡	浜松市南区本郷町字西伝前	1	178.63	178.63	160	160			16,000	16,000
39	ハイツタウン岡崎市真伝	ON社	愛知	岡崎市真伝	1	198.35	198.35					23,000	23,000

表3-3 権利金順(戸建て住宅・2012年度)

No. 事業名称	業者 記号	都道府県 名	所在地	区画	土地面積		保証金		権利金		地代	
					小(m <sup>2</sup> )	大(m <sup>2</sup> )	小(万円)	大(万円)	小(万円)	大(万円)	小(円/月)	大(円/月)
40 ハイスタウン岡崎小豆坂	ON社	愛知	岡崎市羽根町字小豆坂	1	334.82	334.82					24,000	24,000
41 パークヒルズおゆみ野	SU社	千葉	千葉市緑区おゆみ野南	1	165.29	165.29	410	410			27,500	27,500
42 パークブライトおたかの森Ⅲ	SU社	千葉	流山市十太夫	2	198.01	200.37	550	600			27,500	30,000
43 北大和住宅地	EC社	奈良	生駒市北大和	3	186.16	186.71	150 *	150 *			18,600	18,800
44 安城市住吉町	DC社	愛知	安城市住吉町	4	190.17	194.17	300	350				
45 ヒルズガーデン長浜・平方	CV社	滋賀	長浜市平方町	5	216.56	246.65	200	220			18,000	20,000
46 オーナースヒル津田沼 奏の杜	SU社	千葉	習志野市谷津	4	193.13	207.85						
47 北大和住宅地第6期2次	EC社	奈良	生駒市北大和	2	226.17	226.34	200	200			24,000	24,000
48 ヒルズガーデン能登川・垣見	CV社	滋賀	近江市垣見町	1	246.79	246.79	180	180			16,000	16,000
49 八幡新町	LK社	愛知	知多市八幡新町	1	137.11	137.11	150	150			15,800	15,800
50 四季の丘 西中山	ST社	愛知	豊田市西中山町	5	205.22	243.09	150	150			16,000	
51 半田市花園町A	LK社	愛知	半田市花園町	1	139.54	139.54	145	145			14,800	14,800
52 アルパックス安城横山	SN社	愛知	安城市横山町	1	130.06	130.06	175	175			22,000	22,000
53 ハイスタウン岡崎岩津Ⅲ	ON社	愛知	岡崎市岩津町	1	194.40	194.40	120 *	120 *			22,000	22,000
54 ビレッジ三橋	SE社	埼玉	さいたま市西区	8	156.17	199.22	290 *	360 *			21,000	24,000
55 知多市新知	LK社	愛知	知多市	1	197.31	197.31	175	175			18,600	18,600
56 知多市八幡新町	LK社	愛知	知多市八幡新町	1	116.29	116.29	130	130				
57 ライフガーデン八尾東本町	EC社	大阪	八尾市東本町	6	102.44	196.24	200	250	*	*	35,000	43,000
58 知多市新知東部	LK社	愛知	知多市新知東部	1	153.61	153.61	180	180			19,600	19,600
59 半田市花園町B	LK社	愛知	半田市花園町	1	187.81	187.81	170	170			18,000	18,000
60 半田市南大矢知町	LK社	愛知	半田市南大矢知町	1	148.77	148.77	150	150			18,000	18,000
61 知多市新知東町	LK社	愛知	知多市新知東町	1	189.28	189.28	200	200			20,000	20,000
62 オーナースヒル船橋日大前	SU社	千葉	船橋市習志野台	1	214.00	214.00	300	300			50,000	50,000
63 知多市新知東部	LK社	愛知	知多市新知東部	1	167.12	167.12	170	170			17,000	17,000
64 JAタウン安城横枕	DC社	愛知	安城市住吉町	2	193.00	194.00	300	300			25,000	25,000
65 JAタウン安城里町	DC社	愛知	安城市安城北部	2	174.00	175.23	300	300			24,000	24,000
66 知多郡東浦町大字石浜字	PR社	愛知	知多郡東浦町大字石浜字	1	188.35	188.35	180 *	180 *			21,000	21,000
67 かわしま別山	DC社	三重	四日市市別山	1	324.00	324.00	230	230			19,000	19,000
68 湖西市新所	SY社	静岡	湖西市新所字	1	347.57	347.57	100	100			8,000	8,000
69 豊田シャトルヒルズB第1期	SZ社	愛知	豊田市西中山町	4	205.22	243.09	150	150			15,000	19,000
<b>2012年度総計</b>	69件			186	区画							

\*: 販売価格に含む