

表4-3 権利金順(マンション・2012年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	権利金 大(万円)	保証金 大(万円)	専有面積 大(m ²)	地代 大(円/月)
1	フラウト南麻布	GB 社	東京	64	36,125.25 *		192.70	20,100
2	フラウト南麻布第2期	GB 社	東京	11	6,259.25 *		84.78	8,840
3	トレッセ たまプラーザ テラス	OD, TA, NA 社	神奈川	32	2,960.30 *		79.47	15,200
4	パークホームズ新百合ヶ丘ブライトグレイス第1期第1次	RU 社	神奈川	70	2,821.24 *		101.06	13,584
5	パークタワー西新宿エムズポート第1期	RU 社	東京	143	2,345.79		77.99	2,580
6	パークタワー西新宿エムズポート第2期(最終)第1次	RU 社	東京	9	2,345.79 *		77.99	2,580
7	パークタワー西新宿エムズポート第2期(最終)第2次	RU 社	東京	10	2,345.79 *		77.99	2,580
8	パークホームズ新百合ヶ丘ブライトグレイス第1期第2次	RU 社	神奈川	7	2,002.17 *		71.73	13,580
9	パークホームズ南麻布サレジデンス第2期	RU 社	東京	32	1,924.89		80.83	10,510
10	パークホームズ南麻布サレジデンス第2期第2次	RU 社	東京	8	1,748.88		73.43	10,510
11	パークホームズ新百合ヶ丘ブライトグレイス最終期最終次	RU 社	神奈川	2	1,457.91 *		62.55	8,410
12	桜ブレイス最終期	RU 社	東京	20	1,186.20 *	36.17	86.94	20,097
13	桜ブレイス第7期	RU 社	東京	8	1,153.61 *	38.75	91.35	21,529
14	桜ブレイス第8期	RU 社	東京	18	1,153.61 *	38.75	91.35	21,529
15	パークホームズ南麻布サレジデンス	RU 社	東京	247			83.62	10,870
16	パークホームズ南麻布サレジデンス第1期2次	RU 社	東京	7			73.34	9,530
17	メゾンシャルトネ西中島	SZ 社	岐阜	12	*	62.00	82.80	12,900
18	THE GATE OF TOKYO PROJECT第1期	SY 社	埼玉	24			86.03	17,094
19	ザ・パークハウス渋谷美竹	FZ 社	東京	65		28.33	64.23	15,740
20	ザ・パークハウス渋谷美竹第2期	FZ 社	東京	11		28.33	64.23	15,740
21	パークホームズ南麻布サレジデンス最終期第1次	RU 社	東京	19	*		73.43	9,550
22	ザ・パークハウス渋谷美竹第3期	FZ 社	東京	9		28.33	64.23	15,740
23	メゾンシャルトネ県庁南	SZ 社	岐阜	32	*	61.00 *	94.73	12,900
24	パークホームズ南麻布サレジデンス最終期最終次	RU 社	東京	13	*		73.43	9,550
25	スターターマンション宇頭	SQ 社	愛知	3		120.00 *	75.45	11,000
2012年度総計		25 件		876 戸				

*: 販売価格に含む