

表4-7 住宅事業者別(マンション・2012年度)

No.	業者記号	事業名称	都道府県名	戸数	専有面積小(m ²)	専有面積大(m ²)	保証金小(万円)	保証金大(万円)	権利金小(万円)	権利金大(万円)	地代小(円/月)	地代大(円/月)
1	FZ	社 サークハウス渋谷美竹	東京	65	36.73	64.23	16.20	28.33			9,000	15,740
2	FZ	社 サークハウス渋谷美竹第2期	東京	11	36.73	64.23	16.20	28.33			9,000	15,740
3	FZ	社 サークハウス渋谷美竹第3期	東京	9	50.01	64.23	22.07	28.33			12,260	15,740
	FZ	社		3件								
				85戸								
4	GB	社 プラウド南麻布	東京	64	69.08	192.70			4,489.85 *	36,125.25 *	7,210	20,100
5	GB	社 プラウド南麻布第2期	東京	11	74.92	84.78			5,440.91 *	6,259.25 *	7,820	8,840
	GB	社		2件								
				75戸								
6	OD, TA, NA	社 ドレッセ たまプラーザ テラス	神奈川県	32	64.11	79.47			2,388.14 *	2,960.30 *	12,200	15,200
	OD, TA, NA	社		1件								
				32戸								
7	RU	社 桜プレイス第7期	東京	8	57.77	91.35	22.88	38.75	751.57 *	1,153.61 *	12,709	21,529
8	RU	社 ハークホームズ新百合ヶ丘プライトグレイス第1期第1次	神奈川県	70	62.55	101.06			1,745.91 *	2,821.24 *	8,408	13,584
9	RU	社 ハークホームズ新百合ヶ丘プライトグレイス第1期第2次	神奈川県	7	62.55	71.73			1,745.91 *	2,002.17 *	8,140	13,580
10	RU	社 ハークホームズ南麻布ザレジデンス	東京	247	41.35	83.62					5,380	10,870
11	RU	社 ハークホームズ南麻布ザレジデンス 第1期2次	東京	7	41.35	73.34					5,380	9,530
12	RU	社 ハークホームズ新百合ヶ丘プライトグレイス最終期最終次	神奈川県	2	62.55	62.55			1,457.91 *	1,457.91 *	8,410	8,410
13	RU	社 ハークタワー西新宿エムズポート第1期	東京	143	38.51	77.99			1,157.97	2,345.79	1,280	2,580
14	RU	社 ハークホームズ南麻布ザレジデンス第2期	東京	32	48.28	80.83			1,150.09	1,924.89	6,280	10,510
15	RU	社 ハークホームズ南麻布ザレジデンス第2期第2次	東京	8	54.91	73.43			1,307.47	1,748.88	6,280	10,510
16	RU	社 桜プレイス第8期	東京	18	58.12	91.35	22.88	38.75	751.57 *	1,153.61 *	12,709	21,529
17	RU	社 ハークタワー西新宿エムズポート第2期(最終)第1次	東京	9	59.85	77.99			1,799.26 *	2,345.79 *	1,980	2,580
18	RU	社 ハークホームズ南麻布ザレジデンス最終期第1次	東京	19	55.55	73.43			*	*	7,220	9,550
19	RU	社 ハークタワー西新宿エムズポート第2期(最終)第2次	東京	10	59.85	77.99			1,799.26 *	2,345.79 *	1,980	2,580
20	RU	社 桜プレイス最終期	東京	20	78.33	86.94	23.01	36.17	754.70 *	1,186.20 *	12,786	20,097
21	RU	社 ハークホームズ南麻布ザレジデンス最終期最終次	東京	13	55.55	73.43			*	*	7,220	9,550
	RU	社		15件								
				613戸								
22	SQ	社 スターターマンション宇頭	愛知県	3	75.45	75.45	120.00 *	120.00 *			11,000	11,000
	SQ	社		1件								
				3戸								
23	SY	社 THE GATE OF TOKYO PROJECT第1期	埼玉県	24	67.92	86.03					13,796	17,094
	SY	社		1件								
				24戸								
24	SZ	社 メゾンシャルトネ西中島	岐阜県	12	70.03	82.80	53.00	62.00	*	*	10,900	12,900
25	SZ	社 メゾンシャルトネ県庁南	岐阜県	32	90.02	94.73	58.00 *	61.00 *	*	*	12,200	12,900
	SZ	社		2件								
				44戸								
2012年度総計				25件								
				876戸								

*:販売価格に含む