

表3-3 権利金順(戸建て住宅・2018年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	所在地	区画	土地面積	土地面積	保証金	保証金	権利金	権利金	地代	地代			
						小(m ²)	大(m ²)	小(万円)	大(万円)	小(万円)	大(万円)	小(円/月)	大(円/月)			
1	エクセルワン逢妻駅北Ⅲ	EK	社	愛知	刈谷市高津波町	1	176.99	176.99			500	*	500	*	25,000	25,000
2	住吉町6(その2)	TR	社	愛知	半田市住吉町	1	165.30	165.30	150	150	150	*	150	*	15,000	15,000
3	グリーンパーク北区光音寺	SN	社	愛知	名古屋市北区光音寺町	1	84.35	84.35	100	100	50	*	50	*	18,000	18,000
4	グリーンパーク瑞穂区下坂Ⅱ	SN	社	愛知	名古屋市瑞穂区下坂	1	81.21	81.21	100	100	50	*	50	*	21,000	21,000
5	グリーンパーク瑞穂区井戸田	SN	社	愛知	瑞穂区井戸田町	2	96.44	103.47	100	100	50		50		19,000	21,000
6	グリーンパーク西区貝田Ⅱ	SN	社	愛知	名古屋市西区貝田町	1	88.55	88.55	100	100	50	*	50	*	20,000	20,000
7	下坂町1	SN	社	愛知	名古屋市瑞穂区下坂町	1	81.21	81.21	100	100	50		50		21,000	21,000
8	小幡中	SN	社	愛知	名古屋市守山区小幡中	3	123.03	173.49	200	200	50		50		22,500	24,000
9	上飯田東町	SN	社	愛知	名古屋市北区上飯田東町	2	60.29	83.13	100	100	50		50		17,000	18,000
10	河岸	SN	社	愛知	名古屋市瑞穂区河岸	2	72.34	109.61	100	100	50		50		19,000	21,000
11	土市町	SN	社	愛知	名古屋市瑞穂区土市町	2	81.85	84.54	100	100	50		50		22,000	22,000
12	美園5	UQ	社	埼玉	さいたま市緑区美園	2	155.63	155.76	270	270	15		15		35,000	35,000
13	南平野	UQ	社	埼玉	さいたま市岩槻区南平野	4	181.05	182.87	200	200	10		10		22,000	25,000
14	大字石浜字桜見台	LK	社	愛知	知多郡東浦町大字石浜字桜見台	1	158.64	158.64	155	155					20,200	20,200
15	常滑市飛香台4丁目	LK	社	愛知	常滑市飛香台	1	186.66	186.66	150	150					16,800	16,800
16	浜松市中区中山町	SY	社	静岡	浜松市中区中山町字清水	1	140.83	140.83	200	200					20,000	20,000
17	知多郡東浦町大字緒川字肥後原	LK	社	愛知	知多郡東浦町大字緒川字肥後原	1	222.94	222.94	150	*	150	*			18,000	18,000
18	稲沢市石橋	SN	社	愛知	稲沢市石橋	1	215.56	215.56	100	100			*	*	20,000	20,000
19	プラスガーデン横浜十日市場	BU	社	神奈川	横浜市緑区十日市場町字象ヶ谷	8	150.21	171.03	150	*	150	*			31,393	35,745
20	刈谷市天王町	UT	社	愛知	刈谷市天王町	3	156.00	156.00	250	*	250	*			24,000	24,000
21	東郷町北山台	LK	社	愛知	愛知郡東郷町北山台	1	197.04	197.04	200	200					23,000	23,000
22	高槻市真上町6丁目	BK	社	大阪	高槻市真上町	3	182.46	196.15	380	380					38,000	39,700
23	下野市文教	EM	社	栃木	下野市文教	1	256.23	256.23							24,000	24,000
24	豊明市大久伝町中	UT	社	愛知	豊明市大久伝町中	2	132.90	142.70	150	*	150	*			24,100	25,900
25	鎌倉市山崎	DJ	社	神奈川	鎌倉市山崎	2	149.50	149.50	350	350					30,000	30,000
26	日ノ出町	LK	社	愛知	半田市日ノ出町	1	182.34	182.34	120	120					14,500	14,500
27	若松町字宮前	SN	社	愛知	岡崎市若松町字宮前	2	126.26	126.66	160	*	160	*			14,000	14,000
28	大字卯坂字小曾ヶ脇(阿久比駅)	LK	社	愛知	知多郡阿久比町大字卯坂字小曾ヶ脇	1	165.80	165.80	160	160					16,500	16,500
29	板山町4	LK	社	愛知	半田市板山町	1	180.12	180.12	110	110					13,000	13,000
30	浜松市浜北区小松	SY	社	静岡	浜松市浜北区内野字宮西区小松	1	284.46	284.46	200	200					24,000	24,000
31	美鳥ヶ丘プライトガーデン(第1期1次)	UV	社	京都	京田辺市山手南	4	153.84	155.18	250	250					53,200	57,800
32	浜松市南区楊子町	SY	社	静岡	浜松市南区楊子町	3	229.00	370.00	200	250					20,000	26,000
33	東郷町北山台その2	LK	社	愛知	愛知郡東郷町北山台	1	195.20	195.20	200	200					23,000	23,000
34	大字卯坂字小曾ヶ脇(坂部駅)	LK	社	愛知	知多郡阿久比町大字卯坂字小曾ヶ脇	1	179.07	179.07	160	160					17,900	17,900
35	甲子園三番町	TG	社	兵庫	西宮市甲子園三番町	1	150.60	150.60								
36	入船町4	TR	社	愛知	碧南市入船町	1	73.00	73.00	120	120					14,000	14,000
37	美鳥ヶ丘プライトガーデン(第1期2次)	UV	社	京都	京田辺市山手南	4	153.21	154.36	250	250					52,600	56,900
38	常滑市飛香台6丁目	LK	社	愛知	常滑市飛香台	1	162.37	162.37	150	150					16,500	16,500
39	大字生路字前田	LK	社	愛知	知多郡東浦和町大字生路字前田	2	110.82	116.46	120	120					12,000	13,000
40	常滑市飛香台6丁目(その2)	LK	社	愛知	常滑市飛香台	1	168.44	168.44	150	150					15,500	15,500

表3-3 権利金順(戸建て住宅・2018年度)

No. 事業名称	業者記号	都道府県名	所在地	区画	土地面積		保証金		権利金		地代	
					小(m ²)	大(m ²)	小(万円)	大(万円)	小(万円)	大(万円)	小(円/月)	大(円/月)
41 常滑市飛香台6丁目(その3)	LK	社	愛知 常滑市飛香台	1	174.28	174.28	150	150			16,600	16,600
42 浜松市南区高塚町	SY	社	静岡県 浜松市南区高塚町 高塚駅北土地区画整理地1街区	2	382.00	448.00	230	250			30,000	33,000
43 出口町2	LK	社	愛知 半田市出口町	2	122.59	123.33	140	140			14,100	14,100
44 大字緒川字肥後原	LK	社	愛知 知多郡東浦和町大字緒川字肥後原	1	202.44	202.44	150	150			18,000	18,000
45 コモンテージ室小路	BK	社	岩手 滝沢市室小路	4	236.00	276.00	130	150			10,000	12,000
46 コモンテージ流山おおたかの森	BK	社	千葉 流山市市野谷	8	152.53	155.46	250	350			24,000	39,000
47 パークナードテラス桜区大久保	US	社	埼玉 さいたま市桜区大久保領家	6	152.98	180.98	150	150			24,400	24,400
48 入船町4(その2)	TR	社	愛知 碧南市入船町	2	241.33	241.33	120	120			14,000	14,000
49 白山5	LK	社	愛知 半田市白山町	1	139.50	139.50	150	150			16,500	16,500
50 住吉町6	TR	社	愛知 半田市住吉町	1	166.40	166.40	170	170			20,000	20,000
51 佐布里字城山下	LK	社	愛知 知多市佐布里字城山下	1	180.79	180.79	140	140			13,000	13,000
52 刈谷市天王町(その2)	UT	社	愛知 刈谷市天王町	2	211.03	211.30	200	* 200 *			2,800	2,900
53 半田市岩滑高山町	LK	社	愛知 半田市岩滑高山町	1	262.19	262.19	200	200			25,300	25,300
54 甲子園三番町(その2)	TG	社	兵庫 西宮市甲子園三番町	1	150.77	150.77					50,000	50,000
55 常滑市飛香台6丁目(その4)	LK	社	愛知 常滑市飛香台	1	181.98	181.98	150	150			17,200	17,200
56 八幡字鍋山	LK	社	愛知 知多市八幡字鍋山	1	162.00	162.00	120	* 120 *			13,000	13,000
57 ゆいの社(第1期)	EM	社	栃木 宇都宮市ゆいの社	2	261.50	262.39					28,500	28,500
58 ゆいの社(第1期)(その2)	EM	社	栃木 宇都宮市ゆいの社	1	249.08	249.08					33,100	33,100
59 梅森坂西	SN	社	愛知 名古屋市東区梅森坂西	1	184.00	184.00	50	* 50 *			25,000	25,000
2018年度総計	59	件		112	区画							

*:販売価格に含む。