

表4-1 住宅販売順(マンション・2018年度)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(㎡)	専有面積 大(㎡)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)	
1	2018年4月	シリアタワー千里中央(第4期4次)	UD	社	大阪	2	52.38	96.52		5970	11000	
2	2018年4月	ウエリス仙川調布の森(第2期)	TY	社	東京	6	70.61	100.4	23.532	33.4608	9805	13942
3	2018年4月	ウエリス武蔵野富士見町(第4期4次)	TY	社	東京	8	67.54	78.68	15.9336	18.5592	6639	7733
4	2018年4月	シリアタワー千里中央(第5期1次)	UD	社	大阪	2	52.49	96.52		5990	11000	
5	2018年4月	パークホームズ浅草(第1期3次)	RU	社	東京	1	55.49	55.49	12.816	12.816	5340	5340
6	2018年4月	Brillia City 三鷹(第1期1次)	TI	社	東京	111	62.88	92.14		6682	9791	
7	2018年4月	ザ・パークハウス 宮前平(第2期18次)	TY	社	神奈川	1	78.01	78.01	50.2039	50.2039	8700	8700
8	2018年4月	ザ・パークハウス 宮前平(第2期19次)	TY	社	神奈川	3	78.01	88.68	50.2039	50.2039	8700	9890
	2018年4月		計	8	件	134	戸					
9	2018年5月	スターマンション桜井西	SQ	社	愛知	6	75.16	75.16	150 *	150 *	11300	11300
10	2018年5月	ウエリス仙川調布の森(第2期2次)	TY	社	東京	5	70.61	74.98	23.532	24.9888	9805	10412
11	2018年5月	プラウド 夙川コートテラス(第4期)	GB	社	兵庫	6	73.8	89.19	31.806	38.439	10602	12813
12	2018年5月	ウエリス仙川調布の森(第2期3次)	TY	社	東京	3	73.56	74.98	24.516	24.9888	10215	10412
13	2018年5月	パークホームズ浅草寿(第2期)	RU	社	東京	2	55.49	55.49	12.816	12.816	5340	5340
14	2018年5月	ウエリス仙川調布の森(第2期4次)	TY	社	東京	2	74.93	74.98	24.972	24.9888	10405	10412
15	2018年5月	ウエリス仙川調布の森(第2期5次)	TY	社	東京	1	74.93	74.93	24.9888	24.9888	10412	10412
16	2018年5月	シリアタワー千里中央(第5期2次)	UD	社	大阪	2	72.67	78.14		8290	8910	
	2018年5月		計	8	件	27	戸					
17	2018年6月	ザ・パークハウス 宮前平(第2期21次)	TY	社	神奈川	1	78.19	78.19	50.3197	50.3197	8720	8720
18	2018年6月	ウエリス仙川調布の森(第2期6次)	TY	社	東京	2	74.93	76	24.972	25.3296	10405	10554
19	2018年6月	ウエリス仙川調布の森(第2期7次)	TY	社	東京	1	73.11	73.11	24.3648	24.3648	10152	10152
20	2018年6月	ウエリス仙川調布の森(第2期8次)	TY	社	東京	1	73.81	73.81	24.6	24.6	10250	10250
21	2018年6月	シリアタワー千里中央(第5期3次)	UD	社	大阪	1	52.38	52.38		5970	5970	
22	2018年6月	シリアタワー千里中央(第5期4次)	UD	社	大阪	1	81.17	81.17		9250	9250	
23	2018年6月	Brillia City 三鷹(第1期3次)	TI	社	東京	7	74.03	92.14		7867	9791	
24	2018年6月	プラウド 夙川コートテラス(第5期)	GB	社	兵庫	2	75.48	99.5	32.532	42.879	10844	14293
25	2018年6月	Brillia City 三鷹(第1期4次)	TI	社	東京	3	70.98	77.24		7543	8208	
26	2018年6月	パークホームズ浅草寿(第2期3次)	RU	社	東京	2	65.6	67.86	15.144	15.672	6310	6530
	2018年6月		計	10	件	21	戸					
27	2018年7月	Brillia City 三鷹(第1期6次)	TI	社	東京	1	74.18	74.18		7833	7833	
28	2018年7月	ウエリス仙川調布の森(第2期11次)	TY	社	東京	1	74.47	74.47	24.8184	24.8184	10341	10341
29	2018年7月	プラウド 夙川コートテラス(第6期)	GB	社	兵庫	1	76.88	76.88	33.135	33.135	11045	11045
30	2018年7月	プラウド 夙川コートテラス(最終期)	GB	社	兵庫	1	76.88	76.88	33.135	33.135	11045	11045
31	2018年7月	ウエリス仙川調布の森(第2期12次)	TY	社	東京	1	73.16	73.16	24.5328	24.5328	10222	10222
32	2018年7月	フランスシティ世田谷中町(第2期2次)	BU	社	東京	3	70.58	80.98		22050	25300	
33	2018年7月	Brillia City 三鷹(第1期7次)	TI	社	東京	1	87.75	87.75		9325	9325	
34	2018年7月	ウエリス仙川調布の森(第2期13次)	TY	社	東京	1	74.98	74.98	24.9888	24.9888	10412	10412
35	2018年7月	Brillia City 三鷹(第1期8次)	TI	社	東京	1	74	74		7864	7864	
36	2018年7月	パークホームズ浅草寿(第2期6次)	RU	社	東京	1	55.49	55.49	12.816	12.816	5340	5340
	2018年7月		計	10	件	12	戸					

表4-1 住宅販売順(マンション・2018年度)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
37	2018年8月	Brillia City 三鷹(第1期9次)	TI 社	東京	1	77.24	77.24			8208	8208
38	2018年8月	ウエリス仙川調布の森(第2期15次)	TY 社	東京	2	73.81	74.46	24.6	24.816	10250	10340
39	2018年8月	Brillia City 三鷹(第1期11次)	TI 社	東京	3	74	74			7864	7864
40	2018年8月	エクセルグランド刈谷銀座タワー	EK 社	愛知	23	82.52	103.46			6250	7840
41	2018年8月	ウエリス仙川調布の森(第3期)	TY 社	東京	5	70.61	100.4	23.532	33.4608	9805	13942
42	2018年8月	ヘアースコート上勢頭	UU 社	沖縄	48	67	106.36			7018	11141
	2018年8月		計 6 件		82						
43	2018年9月	Brillia City 三鷹(第1期13次)	TI 社	東京	2	72.94	72.94			7751	7751
44	2018年9月	ウエリス仙川調布の森(第3期2次)	TY 社	東京	8	70.61	84.77	23.532	28.2528	9805	11772
45	2018年9月	ウエリス仙川調布の森(第3期3次)	TY 社	東京	2	74.47	74.93	24.8184	24.972	10341	10405
46	2018年9月	Brillia City 三鷹(第1期14次)	TI 社	東京	1	77.24	77.24			8208	8208
47	2018年9月	Brillia City 三鷹(第1期15次)	TI 社	東京	1	72.94	72.94			7751	7751
48	2018年9月	フランスシティ世田谷中町(第2期3次)	BU 社	東京	3	70.58	80.98			22050	25300
49	2018年9月	Brillia City 三鷹(第1期16次)	TI 社	東京	2	74.18	74.66			7883	7934
50	2018年9月	ウエリス仙川調布の森(第3期4次)	TY 社	東京	4	70.61	100.4	23.532	33.4608	9805	13942
	2018年9月		計 8 件		23						
51	2018年10月	ウエリス仙川調布の森(第3期5次)	TY 社	東京	2	71.34	75.3	23.7768	25.0968	9907	10457
52	2018年10月	Brillia City 三鷹(第1期20次)	TI 社	東京	3	77.24	90.15			8208	9580
53	2018年10月	パークホームズ浅草寿(第3期3次)	RU 社	東京	1	65.6	65.6	15.144	15.144	6310	6310
54	2018年10月	Brillia City 三鷹(第1期21次)	TI 社	東京	3	70.98	92.14			7543	9791
55	2018年10月	ウエリス仙川調布の森(第3期6次)	TY 社	東京	2	71.34	75.3	23.7768	25.0968	9907	10457
	2018年10月		計 5 件		11						
56	2018年11月	Brillia City 三鷹(第1期23次)	TI 社	東京	1	81.15	81.15			8623	8623
57	2018年11月	ウエリス仙川調布の森(第4期)	TY 社	東京	5	70.61	75.3	23.532	25.0968	9805	10457
58	2018年11月	ウエリス仙川調布の森(第3期7次)	TY 社	東京	1	73.95	73.95	24.6456	24.6456	10269	10269
59	2018年11月	リビオンシティ川口元郷第1期1次	TK 社	埼玉	40	63.38	84.3	3.0821	4.0994	7740	10290
60	2018年11月	Brillia City 三鷹(第1期24次)	TI 社	東京	1	70.98	70.98			7543	7543
61	2018年11月	Brillia 品川南大井(第1期)	TI 社	東京	32	68.19	85.62			12239	15405
62	2018年11月	プラウト天王寺清水谷(第1期)	GB 社	大阪	40	70.95	83.49			7877	9269
63	2018年11月	ウエリス仙川調布の森(第3期8次)	TY 社	東京	1	73.61	73.61	24.5328	24.5328	10222	10222
64	2018年11月	ヘアースコート桑江パークサイド	UU 社	沖縄	15	62.93	75				
	2018年11月		計 9 件		136						
65	2018年12月	ヘアースコートライカムグランド	UU 社	沖縄	18	79.89	140.26			7538	13234
66	2018年12月	パークコート渋谷サトー	RU 社	東京	100	61.46	145.76				
67	2018年12月	リビオンシティ川口元郷(第1期3次)	TK 社	埼玉	15	64.1	80.34	3.1171	3.9068	7830	9810
68	2018年12月	プラウト天王寺清水谷(第1期2次)	GB 社	大阪	2	70.95	77.4			7877	8592
69	2018年12月	パークコート渋谷サトー(第1期3次)	RU 社	東京	6	76.17	103.05				
70	2018年12月	アルバックス太田川(第1期)	TE 社	愛知	8	71.19	83.36			9880	11570
71	2018年12月	アルバックス太田川(第2期)	TE 社	愛知	6	71.19	83.36			9880	11570
	2018年12月		計 7 件		155						

表4-1 住宅販売順(マンション・2018年度)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
72	2019年1月	エクセルグランド刈谷銀座タワー(第2期)	EK 社	愛知	26	82.52	188.64			6250	14280
73	2019年1月	パークホームズ浅草寿(最終期)	RU 社	東京	2	65.6	67.86	15.144	15.672	6310	6530
74	2019年1月	プラウド天王寺清水谷(第1期3次)	GB 社	大阪	5	70.95	77.32			7877	8584
75	2019年1月	アルハックスタワー刈谷ステーション(最終期)	TE 社	愛知	22	70.27	93.78	1.89	2.52	6300	8400
76	2019年1月	Brillia City 三鷹(第2期1次)	TI 社	東京	10	71.47	81.33			6660	7570
	2019年1月		計 5 件		65						
77	2019年2月	プラウド天王寺清水谷(第1期4次)	GB 社	大阪	2	70.95	70.95			7877	7877
78	2019年2月	Brillia 大島(第1期1次)	TI 社	東京	40	67.79	86.24			8230	10469
79	2019年2月	Brillia 品川南大井(第2期1次)	TI 社	東京	4	70.23	72.52			12636	13048
80	2019年2月	パークコート渋谷 サ タワー(第2期1次)	RU 社	東京	40	40.9	143.42				
81	2019年2月	Brillia 品川南大井(第2期2次)	TI 社	東京	2	75.38	75.38			13563	13563
82	2019年2月	プラウド天王寺清水谷(第1期5次)	GB 社	大阪	18	70.95	83.49			7877	9269
83	2019年2月	ウエリス仙川調布の森(第4期2次)	TY 社	東京	1	73.56	73.56	24.516	24.516	10215	10215
84	2019年2月	リビオシティ川口元郷(第2期2次)	TK 社	埼玉	9	65.54	80.34	3.1871	3.9068	8000	9810
85	2019年2月	Brillia 品川南大井(第2期3次)	TI 社	東京	1	74.17	74.17			13345	13345
86	2019年2月	ウエリス仙川調布の森(第4期3次)	TY 社	東京	1	75.3	75.3	25.0968	25.0968	10457	10457
	2019年2月		計 10 件		118						
87	2019年3月	Brillia 大島(第1期2次)	TI 社	東京	3	70.66	85.26			8578	10350
88	2019年3月	Brillia 品川南大井(第2期5次)	TI 社	東京	1	75.38	75.38			13563	13563
89	2019年3月	ウエリス仙川調布の森(第4期5次)	TY 社	東京	1	71.34	71.34	23.7768	23.7768	9907	9907
90	2019年3月	プラウド天王寺清水谷(第1期6次)	GB 社	大阪	1	77.32	77.32			8584	8584
91	2019年3月	ウエリス仙川調布の森(第4期6次)	TY 社	東京	1	73.61	73.61	24.5328	24.5328	10222	10222
92	2019年3月	Brillia 大島(第1期3次)	TI 社	東京	3	66.51	91.71			8074	11133
93	2019年3月	リビオ大宮宮原(第1期)	TK 社	埼玉	65	63.47	83.5				
94	2019年3月	シリアタワーなんば	US 社	大阪	31	55.27	127.91			5400	12400
95	2019年3月	Brillia 品川南大井(第2期6次)	TI 社	東京	3	68.19	73.67			12269	13255
96	2019年3月	リビオシティ川口元郷(第2期3次)	TK 社	埼玉	11	64.1	80.34	3.1171	3.9068	7830	9810
97	2019年3月	パークコート渋谷 サ タワー(第2期5次)	RU 社	東京	4	47.03	86.07				
	2019年3月		計 11 件		124						
2018年度総計			97 件		908						

*: マンションについては、同一物件であっても販売時期ごとに分けて表示している。

*: 販売価格に含む。