

表4-1 住宅販売順(マンション・2018年度前期)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	2018年4月	パークホーム浅草寿(第1期3次)	RU 社	東京	1	55.49	55.49	12.82	12.82	5,340	5,340
2	2018年4月	ウエリス仙川調布の森(第1期14次)	TY 社	東京	2	73.81	73.95	24.60	24.65	10,250	10,269
3	2018年4月	ウエリス仙川調布の森(第2期)	TY 社	東京	6	70.61	100.40	23.53	33.46	9,805	13,942
4	2018年4月	ウエリス武蔵野富士見町(第4期4次)	TY 社	東京	8	67.54	78.68	15.93	18.56	6,639	7,733
5	2018年4月	ザ・パークハウス 宮前平(第2期18次)	TY 社	神奈川	1	78.01	78.01	50.20	50.20	8,700	8,700
6	2018年4月	ザ・パークハウス 宮前平(第2期19次)	TY 社	神奈川	3	78.01	88.68	50.20	50.20	8,700	9,890
7	2018年4月	シリアタワー千里中央(第4期4次)	UD 社	大阪	2	52.38	96.52			5,970	11,000
8	2018年4月	シリアタワー千里中央(第5期1次)	UD 社	大阪	2	52.49	96.52			5,990	11,000
	2018年4月		計 8 件		25						
9	2018年5月	プラウト 夙川コートテラス(第4期)	GB 社	兵庫	6	73.80	89.19	31.81	38.44	10,602	12,813
10	2018年5月	パークホーム浅草寿(第2期)	RU 社	東京	2	55.49	55.49	12.82	12.82	5,340	5,340
11	2018年5月	スターマンション桜井西	SQ 社	愛知	6	75.16	75.16	150.00 *	150.00 *	11,300	11,300
12	2018年5月	ウエリス仙川調布の森(第2期2次)	TY 社	東京	5	70.61	74.98	23.53	24.99	9,805	10,412
13	2018年5月	ウエリス仙川調布の森(第2期3次)	TY 社	東京	3	73.56	74.98	24.52	24.99	10,215	10,412
14	2018年5月	ウエリス仙川調布の森(第2期4次)	TY 社	東京	2	74.93	74.98	24.97	24.99	10,405	10,412
15	2018年5月	ウエリス仙川調布の森(第2期5次)	TY 社	東京	1	74.93	74.93	24.99	24.99	10,412	10,412
16	2018年5月	シリアタワー千里中央(第5期2次)	UD 社	大阪	2	72.67	78.14			8,290	8,910
	2018年5月		計 8 件		27						
17	2018年6月	プラウト 夙川コートテラス(第5期)	GB 社	兵庫	2	75.48	99.50	32.53	42.88	10,844	14,293
18	2018年6月	パークホーム浅草寿(第2期3次)	RU 社	東京	2	65.60	67.86	15.14	15.67	6,310	6,530
19	2018年6月	Brillia City 三鷹(第1期3次)	TI 社	東京	7	74.03	92.14			7,867	9,791
20	2018年6月	Brillia City 三鷹(第1期4次)	TI 社	東京	3	70.98	77.24			7,543	8,208
21	2018年6月	ウエリス仙川調布の森(第2期6次)	TY 社	東京	2	74.93	76.00	24.97	25.33	10,405	10,554
22	2018年6月	ウエリス仙川調布の森(第2期7次)	TY 社	東京	1	73.11	73.11	24.36	24.36	10,152	10,152
23	2018年6月	ウエリス仙川調布の森(第2期8次)	TY 社	東京	1	73.81	73.81	24.60	24.60	10,250	10,250
24	2018年6月	ザ・パークハウス 宮前平(第2期21次)	TY 社	神奈川	1	78.19	78.19	50.32	50.32	8,720	8,720
25	2018年6月	シリアタワー千里中央(第5期3次)	UD 社	大阪	1	52.38	52.38			5,970	5,970
26	2018年6月	シリアタワー千里中央(第5期4次)	UD 社	大阪	1	81.17	81.17			9,250	9,250
	2018年6月		計 10 件		21						
27	2018年7月	プランシティ世田谷中町(第2期2次)	BU 社	東京	14	70.58	80.98			22,050	25,300
28	2018年7月	プラウト 夙川コートテラス(第6期)	GB 社	兵庫	1	76.88	76.88	33.14	33.14	11,045	11,045
29	2018年7月	プラウト 夙川コートテラス(最終期)	GB 社	兵庫	1	76.88	76.88	33.14	33.14	11,045	11,045
30	2018年7月	パークホーム浅草寿(第2期6次)	RU 社	東京	1	55.49	55.49	12.82	12.82	5,340	5,340
31	2018年7月	Brillia City 三鷹(第1期6次)	TI 社	東京	1	74.18	74.18			7,833	7,833
32	2018年7月	Brillia City 三鷹(第1期7次)	TI 社	東京	1	87.75	87.75			9,325	9,325
33	2018年7月	Brillia City 三鷹(第1期8次)	TI 社	東京	1	74.00	74.00			7,864	7,864
34	2018年7月	ウエリス仙川調布の森(第2期11次)	TY 社	東京	1	74.47	74.47	24.82	24.82	10,341	10,341
35	2018年7月	ウエリス仙川調布の森(第2期12次)	TY 社	東京	1	73.16	73.16	24.53	24.53	10,222	10,222

表4-1 住宅販売順(マンション・2018年度前期)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
36	2018年7月	ウエリス仙川調布の森(第2期13次)	TY 社	東京	1	74.98	74.98	24.99	24.99	10,412	10,412
	2018年7月		計 10 件		23	戸					
37	2018年8月	エクセルグランデ刈谷銀座タワー	EK 社	愛知	23	82.52	103.46			6,250	7,840
38	2018年8月	Brillia City 三鷹(第1期9次)	TI 社	東京	1	77.24	77.24			8,208	8,208
39	2018年8月	Brillia City 三鷹(第1期11次)	TI 社	東京	3	74.00	74.00			7,864	7,864
40	2018年8月	ウエリス仙川調布の森(第2期15次)	TY 社	東京	2	73.81	74.46	24.60	24.82	10,250	10,340
41	2018年8月	ウエリス仙川調布の森(第3期)	TY 社	東京	5	70.61	100.40	23.53	33.46	9,805	13,942
	2018年8月		計 5 件		34	戸					
42	2018年9月	ブランスシティ世田谷中町(第2期3次)	BU 社	東京	3	70.58	80.98			22,050	25,300
43	2018年9月	Brillia City 三鷹(第1期13次)	TI 社	東京	2	72.94	72.94			7,751	7,751
44	2018年9月	Brillia City 三鷹(第1期14次)	TI 社	東京	1	77.24	77.24			8,208	8,208
45	2018年9月	Brillia City 三鷹(第1期15次)	TI 社	東京	1	72.94	72.94			7,751	7,751
46	2018年9月	Brillia City 三鷹(第1期16次)	TI 社	東京	2	74.18	74.66			7,883	7,934
47	2018年9月	ウエリス仙川調布の森(第3期2次)	TY 社	東京	8	70.61	84.77	23.53	28.25	9,805	11,772
48	2018年9月	ウエリス仙川調布の森(第3期3次)	TY 社	東京	2	74.47	74.93	24.82	24.97	10,341	10,405
49	2018年9月	ウエリス仙川調布の森(第3期4次)	TY 社	東京	4	70.61	100.40	23.53	33.46	9,805	13,942
	2018年9月		計 8 件		23	戸					
2018年度前期総計			49 件		153	戸					

*: マンションについては、同一物件であっても販売時期ごとに分けて表示している。

*: 販売価格に含む。