

表4-4 地代順(マンション・2012年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	地代 大(円/月)	保証金 大(万円)	専有面積 大(m ²)	権利金 大(万円)
1	桜プレイス第7期	RU 社	東京	8	21,529	38.75	91.35	1,153.61 *
2	桜プレイス第8期	RU 社	東京	18	21,529	38.75	91.35	1,153.61 *
3	フラウト南麻布	GB 社	東京	64	20,100		192.70	36,125.25 *
4	桜プレイス最終期	RU 社	東京	20	20,097	36.17	86.94	1,186.20 *
5	THE GATE OF TOKYO PROJECT第1期	SY 社	埼玉	24	17,094		86.03	
6	ザ・パークハウス渋谷美竹	FZ 社	東京	65	15,740	28.33	64.23	
7	ザ・パークハウス渋谷美竹第2期	FZ 社	東京	11	15,740	28.33	64.23	
8	ザ・パークハウス渋谷美竹第3期	FZ 社	東京	9	15,740	28.33	64.23	
9	トレッセ たまプラーザ テラス	OD, TA, NA 社	神奈川	32	15,200		79.47	2,960.30 *
10	パークホームズ新百合ヶ丘ブライトグレイス第1期第1次	RU 社	神奈川	70	13,584		101.06	2,821.24 *
11	パークホームズ新百合ヶ丘ブライトグレイス第1期第2次	RU 社	神奈川	7	13,580		71.73	2,002.17 *
12	メゾンジャルトネ西中島	SZ 社	岐阜	12	12,900	62.00	82.80	*
13	メゾンジャルトネ県庁南	SZ 社	岐阜	32	12,900	61.00 *	94.73	*
14	スターターマンション宇頭	SQ 社	愛知	3	11,000	120.00 *	75.45	
15	パークホームズ南麻布サレジテンズ	RU 社	東京	247	10,870		83.62	
16	パークホームズ南麻布サレジテンズ第2期	RU 社	東京	32	10,510		80.83	1,924.89
17	パークホームズ南麻布サレジテンズ第2期第2次	RU 社	東京	8	10,510		73.43	1,748.88
18	パークホームズ南麻布サレジテンズ最終期第1次	RU 社	東京	19	9,550		73.43	*
19	パークホームズ南麻布サレジテンズ最終期最終次	RU 社	東京	13	9,550		73.43	*
20	パークホームズ南麻布サレジテンズ第1期2次	RU 社	東京	7	9,530		73.34	
21	フラウト南麻布第2期	GB 社	東京	11	8,840		84.78	6,259.25 *
22	パークホームズ新百合ヶ丘ブライトグレイス最終期最終次	RU 社	神奈川	2	8,410		62.55	1,457.91 *
23	パークタワー西新宿エムスポート第1期	RU 社	東京	143	2,580		77.99	2,345.79
24	パークタワー西新宿エムスポート第2期(最終)第1次	RU 社	東京	9	2,580		77.99	2,345.79 *
25	パークタワー西新宿エムスポート第2期(最終)第2次	RU 社	東京	10	2,580		77.99	2,345.79 *
2012年度総計		25 件		876 戸				

*: 販売価格に含む