

表4-1 住宅販売順(マンション・2017年度)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	2017年4月	ウエリス武蔵野富士見町(第7期)	TY 社	東京	10	68.60	72.70	16.18 *	17.15 *	6,743	7,146
2	2017年4月	ウエリス井の頭公園(第2期)	TY 社	東京	9	70.28	88.67	31.18 *	39.34 *	12,991	16,390
3	2017年4月	J.GRAN THE HONOR(第5期)	UD 社	京都	7	65.64	128.46			24,471	47,890
4	2017年4月	シエリアタワー千里中央(第3期3次)	UD 社	大阪	66	52.65	107.30			5,990	12,460
5	2017年4月	レーベン青砥LICELT	SY 社	東京	26	62.17	90.47			7,935	11,547
	2017年4月		計 5 件		118						
6	2017年5月	Brillia(ブリア)東戸塚(第8期)	TI 社	神奈川	1	71.53	71.53			8,064	8,064
7	2017年5月	ウエリス武蔵野富士見町(第8期)	TY 社	東京	20	68.60	84.74	16.18 *	19.99 *	6,743	8,329
8	2017年5月	シエリアタワー千里中央(第3期4次)	UD 社	大阪	70	52.49	109.32			5,990	12,460
9	2017年5月	ザ・パークハウス 宮前平(第3期)	TY 社	神奈川	16	67.80	83.44	141.24	173.59	10,530	12,960
10	2017年5月	パークホームズ文京小日向 サレジデンス	RU 社	東京	37	54.48	92.81			13,620	23,200
	2017年5月		計 5 件		144						
11	2017年6月	ウエリス井の頭公園(第3期)	TY 社	東京	10	70.28	88.67	31.18 *	39.34 *	12,991	16,390
12	2017年6月	ザ・パークハウス 宮前平(第4期)	TY 社	神奈川	8	67.80	87.01	184.86	236.84	10,530	13,510
13	2017年6月	J.GRAN THE HONOR(第6期)	UD 社	京都	6	65.64	83.80			24,471	47,890
14	2017年6月	パークホームズ文京小日向 サレジデンス(第2期)	RU 社	東京	27	54.06	90.80			13,620	23,200
	2017年6月		計 4 件		51						
15	2017年7月	ザ・パークハウス 宮前平(第5期)	TY 社	神奈川	7	67.80	87.01	184.86	236.84	10,530	13,510
16	2017年7月	リコッタタワー新安城(第1期)	CG 社	愛知	40	67.18	90.43			1,909	14,686
	2017年7月		計 2 件		47						
17	2017年9月	リコッタタワー新安城(第2期)	CG 社	愛知	9	67.18	90.43			1,909	14,686
	2017年9月		計 1 件		9						
18	2017年10月	パークホームズ落合南長崎(第1期)	RU 社	東京	25	55.32	78.69			8,370	8,370
	2017年10月		計 1 件		25						
19	2017年11月	プラウド 夙川コートテラス(第1期)	GB 社	兵庫	70	73.57	106.63			10,569	15,138
20	2017年11月	レーベン青砥LICELT(第3期)	SY 社	東京	1	90.47	90.47			11,547	11,547
21	2017年11月	パークホームズ落合南長崎(第2期)	RU 社	東京	16	55.32	78.69			8,370	8,370
	2017年11月		計 3 件		87						

表4-1 住宅販売順(マンション・2017年度)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(㎡)	専有面積 大(㎡)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
22	2017年12月	サ・パークハウス 宮前平(第2期12次)	TY 社	神奈川	2	76.81	78.01	49.43	50.20	8,570	8,700
23	2017年12月	サ・パークハウス 宮前平(第2期13次)	TY 社	神奈川	1	80.57	80.57	49.43	49.43	8,990	8,990
24	2017年12月	シリアタワー千里中央(第3期5次)	UD 社	大阪	3	52.38	78.14			5,970	8,910
25	2017年12月	ウエリス仙川調布の森(第1期)	TY 社	東京	53	70.61	100.40	23.53	33.46	9,805	13,942
26	2017年12月	レーベン青砥LICELT(第4期)	SY 社	東京	7	62.17	90.47			7,935	10,245
2017年12月			計 5 件		66	戸					
27	2018年1月	サ・パークハウス 宮前平(第2期15次)	TY 社	神奈川	1	80.57	80.57	49.43	49.43	8,990	8,990
28	2018年1月	ウエリス仙川調布の森(第1期4次)	TY 社	東京	1	89.87	89.87	29.95	29.95	12,480	12,480
29	2018年1月	ウエリス仙川調布の森(第1期5次)	TY 社	東京	1	70.61	70.61	23.53	23.53	9,805	9,805
30	2018年1月	ウエリス仙川調布の森(第1期6次)	TY 社	東京	3	73.61	73.84	24.53	24.61	10,222	10,254
31	2018年1月	ウエリス武蔵野富士見町(第3期4次)	TY 社	東京	2	70.18	72.70	16.56	17.15	6,898	7,146
32	2018年1月	フランスシティ世田谷中町(第2期)	BU 社	東京	11	70.58	80.80			22,050	25,250
33	2018年1月	シリアタワー千里中央(第4期)	UD 社	大阪	4	52.49	99.39			5,990	11,330
2018年1月			計 7 件		23	戸					
34	2018年2月	ウエリス武蔵野富士見町(第4期)	TY 社	東京	9	67.54	81.55	15.93	19.24	6,639	8,015
35	2018年2月	ウエリス武蔵野富士見町(第4期2次)	TY 社	東京	2	67.54	67.54	15.93	15.93	6,639	6,639
36	2018年2月	サ・パークハウス 宮前平(第2期16次)	TY 社	神奈川	1	78.19	78.19	50.32	50.32	8,720	8,720
37	2018年2月	シリアタワー千里中央(第4期2次)	UD 社	大阪	4	52.49	96.52			5,990	11,000
38	2018年2月	プラウト 夙川コートテラス(第2期)	GB 社	兵庫	10	73.57	78.42	31.71	33.80	10,569	11,266
39	2018年2月	ウエリス仙川調布の森(第1期8次)	TY 社	東京	1	73.98	73.98	24.66	24.66	10,273	10,273
2018年2月			計 6 件		27	戸					
40	2018年3月	リビオ荻窪レジデンス(第1期)	TK 社	東京	9	62.32	77.20			4,890	6,050
41	2018年3月	リビオ荻窪レジデンス(第1期2次)	TK 社	東京	1	72.07	72.07			5,650	5,650
42	2018年3月	シリアタワー千里中央(第4期3次)	UD 社	大阪	2	52.38	96.52			5,970	11,000
43	2018年3月	パークホーム浅草寿(第1期)	RU 社	東京	25	55.49	71.43	12.82	16.51	5,340	6,880
44	2018年3月	プラウト 夙川コートテラス(第3期)	GB 社	兵庫	5	73.57	99.50	31.71	42.88	10,569	14,293
2018年3月			計 5 件		42	戸					
2017年度総計			44 件		639	戸					

*: マンションについては、同一物件であっても販売時期ごとに分けて表示している。

*: 販売価格に含む。