

表3-3 権利金順(戸建て住宅・2019年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	所在地	区画	土地面積		保証金		権利金		地代		
						小(m ²)	大(m ²)	小(万円)	大(万円)	小(万円)	大(万円)	小(円/月)	大(円/月)	
1	エクセルワン泉田絵下城Ⅱ	EK	社	愛知	刈谷市泉田町絵下城	3	166.29	166.30			270	270	23,000	23,000
2	アルパックス高浜神明	TE	社	愛知	高浜市神明町	3	172.83	185.08			180	180	16,700	21,000
3	アルパックス高浜神明(建築条件付土地)	TE	社	愛知	高浜市神明町	4	139.76	171.33			180	180	16,700	21,000
4	岸部駅22分	VF	社	大阪	吹田市岸部北	1	50.92	50.92			140	140	11,000	11,000
5	Rakuie弁天町	SQ	社	愛知	安城市弁天町	2	133.91	133.91	150	* 150	* 100	* 100	24,000	24,000
6	荒尾町坂本	SN	社	愛知	東海市荒尾町坂本	2	195.13	200.12	100	100	100	* 100	24,000	24,000
7	グリーンパーク東海荒尾	SN	社	愛知	東海市荒尾町坂本	2	124.64	195.13	100	100	100	100	24,000	24,000
8	元中村町1(中村日赤駅)	SN	社	愛知	名古屋市中村区元中村町	2	62.80	63.45			100	* 100	16,000	16,000
9	西大宮2(西大宮駅)	UQ	社	埼玉	さいたま市西区西大宮	2	188.67	209.83	250	280	90	* 90	31,000	34,000
10	グリーンパーク岡崎若松Ⅱ	SN	社	愛知	岡崎市若松町宮前	2	126.26	126.66	80	80	75	75	14,000	14,000
11	筒井1(車道駅)	SN	社	愛知	名古屋市中村区筒井	2	112.23	112.23	100	100	50	50	30,000	30,000
12	グリーンパークJR蟹江駅北Ⅰ	SN	社	愛知	海部郡蟹江町桜	1	142.27	142.27	100	100	50	* 50	22,500	22,500
13	新柳町2(岩倉駅)	SN	社	愛知	岩倉市新柳町	1	106.64	106.64	100	100	50	* 50	21,000	21,000
14	豊明市大久伝町中	SN	社	愛知	豊明市大久伝町中	2	137.15	139.26	100	100	50	* 50	20,000	20,000
15	大字緒川申新田武区	SN	社	愛知	知多郡東浦町大字緒川申新田武区	1	115.27	115.27	100	100	50	* 50	14,000	14,000
16	大字豊場字神戸	SN	社	愛知	西春日井郡豊山町大字豊場字神戸	1	854.00	854.00	50	50	50	* 50	16,000	16,000
17	江松4(伏屋駅)	LJ	社	愛知	名古屋市中川区江松	1	207.92	207.92	100	100	40	* 40	25,000	25,000
18	名古屋市中村区江松	LJ	社	愛知	名古屋市中川区江松	1	210.12	210.12	100	100	40	* 40	25,000	25,000
19	伊勢町2(碧南駅)	SN	社	愛知	碧南市伊勢町	1	152.96	152.96	160	* 160	* 30	* 30	13,000	13,000
20	伊勢町2	SN	社	愛知	碧南市伊勢町	2	152.93	152.93	100	100	30	30	12,000	12,000
21	北名古屋市宇福寺天神	LJ	社	愛知	北名古屋市宇福寺天神	2	192.05	199.35	75	75	30	30	27,500	27,500
22	朝宮町1(春日井駅)	SN	社	愛知	春日井市朝宮町	2	126.60	129.99	50	50	20	* 20	21,000	22,000
23	春日井市朝宮	LJ	社	愛知	春日井市朝宮	3	92.70	182.39	50	50	20	20	19,500	20,000
24	宇頭東町(宇頭駅)	SN	社	愛知	岡崎市宇頭東町	1	146.03	146.03	50	50	20	* 20	18,000	18,000
25	大字北外山(間内駅)	SN	社	愛知	小牧市大字北外山	2	114.94	130.13	50	50	20	20	15,000	15,000
26	江松4(伏屋駅)(その2)	LJ	社	愛知	名古屋市中川区江松	1	133.71	133.71	50	50	20	* 20	14,000	14,000
27	荒尾町二本木(聚楽園駅)	SN	社	愛知	東海市荒尾町二本木	1	83.69	83.69	50	50	20	* 20	13,000	13,000
28	鍛冶ヶ色西一丁目	VE	社	愛知	北名古屋市鍛冶ヶ色西	2	123.54	126.42	50	50	20	* 20	12,500	12,500
29	高槻市真上町6丁目	BK	社	大阪	豊中市新千里東町	3	182.46	196.15	380	380			38,000	39,700
30	倉敷市日ノ出町	VB	社	岡山	倉敷市日ノ出町1	4	145.78	191.40	300	300			15,000	15,000
31	WingTown南平野	UQ	社	埼玉	さいたま市岩槻区南平野	4	181.05	182.87	210	* 210	* 22,000	22,000	22,000	22,000
32	刈谷市天王寺	VG	社	愛知	刈谷市天王寺	2	211.03	211.30	200	* 200	* 28,000	29,000	28,000	29,000
33	浜松市南区東若林町	SY	社	静岡	浜松市南区東若林町	1	300.00	300.00	200	200			25,000	25,000
34	東海市中央町6丁目	LK	社	愛知	東海市中央町	1	148.00	148.00	200	200			21,300	21,300
35	遠藤	BD	社	神奈川	藤沢市遠藤	1	176.54	176.54	200	200			19,000	19,000
36	一本木町3(亀崎駅)	LK	社	愛知	半田市一本木町	1	259.70	259.70	160	160			18,000	18,000
37	半田市一本木町3丁目	LK	社	愛知	半田市一本木町	1	205.00	205.00	160	160			18,000	18,000
38	阿久比町卯坂字小曾ヶ脇	LK	社	愛知	阿久比町卯坂字小曾ヶ脇	2	165.80	179.07	160	160			16,500	17,900
39	半田市前崎東町	LK	社	愛知	半田市前崎東町	1	137.60	137.60	150	150			18,500	18,500
40	浜松市中区鵜江4丁目	SY	社	静岡	浜松市中区鵜江	1	132.42	132.42	150	150			18,000	18,000
41	浜松市浜北区小松	SY	社	静岡	浜松市浜北区小松	2	96.00	201.00	150	150			17,000	18,000
42	白山町5(知多半田駅)	LK	社	愛知	半田市白山町	1	139.91	139.91	150	150			16,500	16,500
43	形原町春日浦(形原駅)	VI	社	愛知	蒲郡市形原町春日浦	1	231.07	231.07	150	150			12,590	12,590
44	半田市清城町3丁目	LK	社	愛知	半田市清城町	1	157.69	157.69	140	140			16,000	16,000
45	清城町3(知多半田駅)	LK	社	愛知	半田市清城町	2	142.33	142.33	140	140			16,000	16,000
46	半田市住吉町2丁目	LK	社	愛知	半田市住吉町	1	157.17	157.17	135	135			16,100	16,100
47	大字卯坂字小曾ヶ脇(阿久比駅)	LK	社	愛知	知多郡阿久比町大字卯坂字小曾ヶ脇	1	148.77	148.77	130	130			16,500	16,500
48	知多市八幡字南大平地	LK	社	愛知	知多市八幡字南大平地	1	162.76	162.76	120	120			14,000	14,000
49	亀崎高根町8(亀崎駅)	LK	社	愛知	半田市亀崎高根町	1	127.61	127.61	120	120			13,500	13,500
50	弥勒寺東2(西春駅)	SN	社	愛知	北名古屋市弥勒寺東	1	161.60	161.60	100	100			23,000	23,000

表3-3 権利金順(戸建て住宅・2019年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	所在地	区画	土地面積		保証金		権利金		地代		
						小(m ²)	大(m ²)	小(万円)	大(万円)	小(万円)	大(万円)	小(円/月)	大(円/月)	
51	弥勒寺東3(徳重・名古屋芸大駅)	SN	社	愛知		1	126.50	126.50	100	*	100	*	22,500	22,500
52	北名古屋弥勒寺東 I	SN	社	愛知		1	128.27	128.27	100	*	100	*	22,500	22,500
53	新居屋茶屋(七宝駅)	LJ	社	愛知		4	200.71	282.30	100	*	100	*	19,500	19,500
54	弥勒寺東1(西春駅)	SN	社	愛知		1	97.24	97.24	100	*	100	*	17,000	17,000
55	北山町西(布袋駅)	SN	社	愛知		1	280.00	280.00	100	*	100	*	17,000	17,000
56	北名古屋弥勒寺東Ⅲ	SN	社	愛知		2	98.27	99.46	100	*	100	*	17,000	17,000
57	中之郷南	SN	社	愛知		1	156.22	156.22	100	*	100	*	16,000	16,000
58	中之郷南	SN	社	愛知		1	156.22	156.22	100	*	100	*	16,000	16,000
59	小木2(岩倉駅)	SN	社	愛知		2	208.91	212.96	100	*	100	*	15,000	15,000
60	知多市八幡字鍋山	LK	社	愛知		1	149.00	149.00	100	*	100	*	11,000	11,000
61	磐田市福田	SY	社	静岡		1	271.74	271.74	100	*	100	*	10,000	10,000
62	大字岩崎(味岡駅)	LJ	社	愛知		3	216.31	226.79	65	*	65	*	24,800	24,800
63	小牧市大字岩崎	SN	社	愛知		2	222.39	226.06	65	*	65	*	24,800	24,800
64	一宮市伝法寺	LJ	社	愛知		1	195.23	195.23	60	*	60	*	26,000	26,000
65	春日井市上条町	SN	社	愛知		2	208.89	218.55	60	*	60	*	21,000	24,000
66	伝法寺6(稲沢駅)	LJ	社	愛知		1	146.57	146.57	60	*	60	*	23,500	23,500
67	丹陽町伝法寺(稲沢駅)	SN	社	愛知		1	146.57	146.57	60	*	60	*	23,500	23,500
68	伝法寺6(稲沢駅)(その2)	LJ	社	愛知		2	148.62	149.44	60	*	60	*	20,500	20,500
69	伝法寺3(稲沢駅)	LJ	社	愛知		2	125.63	133.02	60	*	60	*	16,000	16,000
70	伝法寺6	VE	社	愛知		1	102.83	102.83	60	*	60	*	15,000	15,000
71	大市場町順喜(岩倉駅)	SN	社	愛知		2	198.19	198.26	50	*	50	*	35,000	35,000
72	梅森坂西1(平針駅)	SN	社	愛知		1	196.00	196.00	50	*	50	*	25,000	25,000
73	鳥山町3(本笠寺駅)	SN	社	愛知		1	101.30	101.30	45	*	45	*	20,000	20,000
74	鳥山町3(本笠寺駅)(その2)	SN	社	愛知		1	97.67	97.67	45	*	45	*	20,000	20,000
75	小沢2(国府宮駅)	SN	社	愛知		1	102.33	102.33	37.5	*	37.5	*	15,000	15,000
76	西六郷1(雑色駅)(その2)	VJ	社	東京		1	69.31	69.31	8,902.3	*	8,902.3	*	14,838	14,838
77	美鳥ヶ丘プライトガーデン	UV	社	京都		6	153.58	155.40		*		*	53,000	60,300
78	美鳥ヶ丘プライトガーデン(第2期1次緑)	UV	社	京都		3	150.62	151.93		*		*	53,900	54,100
79	美鳥ヶ丘プライトガーデン(第1期4次)	UV	社	京都		1	153.58	153.58		*		*	53,200	53,200
80	ゆいの社	EM	社	栃木		1	249.08	249.08		*		*	33,100	33,100
81	大字緒川字肥後原(巽ヶ丘駅)	LK	社	愛知		1	222.94	222.94		*		*	18,000	18,000
82	八剣町岩塚(石仏駅)	LJ	社	愛知		1	294.94	294.94		*		*	18,000	18,000
83	新知東町3(古見駅)	LK	社	愛知		1	150.15	150.15		*		*	18,000	18,000
84	中味鏡1(味鏡駅)	SN	社	愛知		3	105.98	113.73		*		*	15,000	17,000
85	西六郷1(雑色駅)	VD	社	東京		1	84.44	84.44		*		*	16,969	16,969
86	西六郷一丁目新築戸建A	VD	社	東京		2	61.31	61.31		*		*	14,837	16,696
2019年度総計		86	件			142	区画							

*:販売価格に含む。