

表4-1 住宅販売順(マンション・2019年度)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	2019年4月	エクセルグランド刈谷銀座タワー(第3期)	EK 社	愛知	7	82.52	103.46			6,250	14,280
2	2019年4月	Brillia City 三鷹(第2期4次)	TI 社	東京	5	71.40	74.00			7,587	7,864
3	2019年4月	リビオンシティ川口元郷(第2期4次)	TK 社	埼玉	6	64.10	75.56	3.12	3.67	7,830	9,230
	2019年4月		計 3 件		18						
4	2019年5月	ウエリス仙川調布の森(最終期)	TY 社	東京	2	71.34	73.11	23.78	24.36	9,907	10,152
5	2019年5月	Brillia City 三鷹(第2期5次)	TI 社	東京	8	62.88	76.83			6,682	8,164
6	2019年5月	Brillia 大島(第2期1次)	TI 社	東京	12	60.56	72.12			7,352	8,755
7	2019年5月	リビオンシティ川口元郷(第3期1次)	TK 社	埼玉	20	64.10	80.34	3.12	3.91	7,830	9,810
	2019年5月		計 4 件		42						
8	2019年6月	Brillia 大島(第2期3次)	TI 社	東京	3	60.61	72.12			7,358	8,755
9	2019年6月	Brillia City 三鷹(第2期6次)	TI 社	東京	6	62.88	74.03			6,682	7,867
10	2019年6月	Brillia 品川南大井(再登録販売)	TI 社	東京	1	68.19	68.19			12,269	12,269
11	2019年6月	Brillia 大島(第2期4次)	TI 社	東京	2	70.66	83.69			8,578	10,160
12	2019年6月	Brillia City 三鷹(第2期7次)	TI 社	東京	5	62.88	84.92			6,682	9,024
	2019年6月		計 5 件		17						
13	2019年7月	スターマンション百石	SQ 社	愛知	6	60.16	75.46	120.00 *	150.00 *	11,000	12,000
14	2019年7月	Brillia 大島(第2期5次)	TI 社	東京	2	60.56	85.57			7,352	10,388
15	2019年7月	シンフォニア奥武山イーストウイング	VC 社	沖縄	2	73.50	73.73				
16	2019年7月	Brillia City 三鷹(第2期8次)	TI 社	東京	2	76.83	84.92			8,164	9,024
17	2019年7月	Brillia 大島(第2期6次)	TI 社	東京	3	67.79	72.08			8,230	8,750
18	2019年7月	リビオンシティ川口元郷(第3期3次)	TK 社	埼玉	5	65.54	71.20	3.19	3.46	8,000	8,700
19	2019年7月	エクセルグランド刈谷銀座タワー(最終期)	EK 社	愛知	8	82.52	185.84			6,250	14,280
20	2019年7月	シエラ高槻松原町(第1期)	UX 社	大阪	24	57.13	75.36	22.06	29.09	9,190	12,120
	2019年7月		計 8 件		52						
21	2019年8月	Brillia City 三鷹(第2期9次)	TI 社	東京	8	62.88	81.15			6,682	8,623
22	2019年8月	シエラタワーなんば(第1期13次)	US 社	大阪	1	64.95	64.95			6,300	6,300
	2019年8月		計 2 件		9						
23	2019年9月	シエラタワーなんば(第2期)	US 社	大阪	6	55.27	121.79			5,400	11,800
24	2019年9月	ジオ六甲道(第1期1次)	UZ 社	兵庫	10	72.77	84.13	27.12	31.44	11,300	13,100
25	2019年9月	ブライムスイート建中寺(第1期)	VA 社	愛知	26	55.72	115.22	23.38	48.31	9,740	20,130
26	2019年9月	Brillia City 三鷹(第3期1次)	TI 社	東京	8	62.88	74.18			6,682	7,883
	2019年9月		計 4 件		50						

表4-1 住宅販売順(マンション・2019年度)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
27	2019年10月	Brillia 大島(第3期1次)	TI 社	東京	6	60.56	72.08			7,352	8,750
28	2019年10月	リオ大宮宮原(第3期3次)	TK 社	埼玉	4	63.47	67.10			4,390	4,640
29	2019年10月	ウエリス吹田千里丘(第1期1次)	TY 社	大阪	45	68.70	102.24	22.63	33.70	9,430	14,040
30	2019年10月	シエア大手前	UX 社	大阪	18	38.33	54.42	16.87	23.96	7,031	9,983
	2019年10月		計 4 件		73						
31	2019年11月	ジオ六甲道(第2期)	UZ 社	兵庫	10	72.77	84.13	27.12	31.44	11,300	13,100
	2019年11月		計 1 件		10						
32	2019年12月	パークホームズ大濠一丁目	RU 社	福岡	1	185.73	185.73				
33	2019年12月	リオシティ川口元郷(第3期5次)	TK 社	埼玉	9	64.10	75.56	3.12	3.67	7,830	9,230
34	2019年12月	アルパックス太田川(最終期)	TE 社	愛知	1	83.36	83.36			11,570	11,570
35	2019年12月	ウエリス吹田千里丘(第1期4次)	TY 社	大阪	9	68.70	84.78	22.63	27.94	9,430	11,640
36	2019年12月	ローレルタワー名古屋栄(2期)	EC 社	愛知	9	41.30	123.02			9,380	27,930
37	2019年12月	サ・パークハウス神戸三宮	UW 社	兵庫	9	57.82	76.41	22.39	29.57	12,440	16,430
38	2019年12月	サ・パークハウス神戸三宮(第2期16次)	UW 社	兵庫	6	57.82	76.41	22.39	29.57	12,440	16,430
	2019年12月		計 7 件		44						
39	2020年1月	サ・パークハウス神戸三宮(第2期17次)	UW 社	兵庫	3	70.08	76.41	27.13	29.57	15,070	15,070
40	2020年1月	リオ大宮宮原(第4期)	TK 社	埼玉	9	63.47	70.15			4,390	4,860
41	2020年1月	パークホームズ月島二丁目(第1期1次)	RU 社	東京	21	54.66	70.24			4,540	5,830
42	2020年1月	プライムスイート建中寺(第2期)	VA 社	愛知	15	60.22	101.36	25.27	42.50	10,530	17,710
	2020年1月		計 4 件		48						
43	2020年2月	Brillia 大島(第4期1次)	TI 社	東京	5	60.56	72.12			7,352	8,755
44	2020年2月	リオ大宮宮原(第4期2次)	TK 社	埼玉	2	63.47	67.10			4,390	4,640
45	2020年2月	ローレルタワー名古屋栄(第2期3次)	EC 社	愛知	6	43.24	123.02			9,820	27,930
46	2020年2月	ウエリス吹田千里丘(第2期1次)	TY 社	大阪	11	68.70	93.05	22.63	30.67	9,430	12,780
	2020年2月		計 4 件		24						
47	2020年3月	ジオ六甲道(第3期)	UZ 社	兵庫	3	72.77	84.13	27.12	31.44	11,300	13,100
48	2020年3月	レジデンス大日ステーションプレミア(第1期)	RU 社	大阪	40	55.48	72.43	4.89	6.39	8,157	10,649
49	2020年3月	サ・パークハウス神戸三宮(第2期20次)	UW 社	兵庫	1	76.41	76.41	29.57	29.57	16,430	16,430
50	2020年3月	リオ大宮宮原(最終期)	TK 社	埼玉	3	63.47	63.47			4,390	4,390
51	2020年3月	シエア大手前(第2期)	UX 社	大阪	2	38.33	54.27	16.87	23.89	7,031	9,955
	2020年3月		計 5 件		49						
2019年度総計			51 件		436						

*: マンションについては、同一物件であっても販売時期ごとに分けて表示している。

*: 販売価格に含む。