

表4-1 住宅販売順(マンション・2021年度前期)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(m <sup>2</sup> )	専有面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	2021年4月	アルファステイツ北谷ヒルズ(第2期)	VC 社	沖縄	20	69.94	81.80			7,370	8,600
2	2021年4月	ジオ西宮今津(第2期5次)	UZ 社	兵庫	1	71.40	71.40	21.12	21.12	8,800	8,800
3	2021年4月	ジオ西宮今津(第2期6次)	UZ 社	兵庫	4	66.64	70.21	19.68	20.88	8,200	8,700
4	2021年4月	パークホームズ登戸スクエア(第1期)	RU 社	神奈川	40	55.49	82.15			8,480	12,560
5	2021年4月	プラウド神田駿河台(第2期4次)	GB 社	東京	2	52.62	52.62	8.86	8.86	11,280	11,280
	2021年4月		計	5 件	67 戸						
6	2021年5月	プラウド神田駿河台(第2期5次)	GB 社	東京	4	52.62	52.62	8.86	8.86	11,280	11,280
7	2021年5月	リビングシティ川口元郷(モデルルーム使用住戸販売)	TK 社	埼玉	3	64.10	70.80	3.12	3.44	7,830	8,650
8	2021年5月	ジオ西宮今津(第2期7次)	UZ 社	兵庫	12	70.21	73.78	20.88	21.84	8,700	9,100
9	2021年5月	パークホームズ登戸スクエア(第1期2次)	RU 社	神奈川	7	68.26	74.52			10,440	11,390
	2021年5月		計	4 件	26 戸						
10	2021年6月	プランシエラ長浜元浜町(第1期5次)	VL 社	滋賀	4	69.44	78.40			4,474	5,052
11	2021年6月	Brillia City 西早稲田(第2期3次)	TI 社	東京	34	71.67	97.30			7,680	10,426
12	2021年6月	ジオ西宮今津(第2期8次)	UZ 社	兵庫	1	70.24	70.24	20.88	20.88	8,700	8,700
13	2021年6月	パークホームズ登戸スクエア(最終期)	RU 社	神奈川	5	68.26	80.17			10,440	12,260
14	2021年6月	アルファステイツ北谷ヒルズ(第3期)	VC 社	沖縄	30	69.94	81.80			7,370	8,600
	2021年6月		計	5 件	74 戸						
15	2021年7月	ウエリス吹田千里丘(第5期)	TY 社	大阪	3	70.68	76.88	23.30	25.34	9,710	10,560
	2021年7月		計	1 件	3 戸						
16	2021年8月	リビングシティ川口元郷(第5期)	TK 社	埼玉	2	64.10	69.75	3.12	3.39	7,830	8,520
17	2021年8月	ジオ西宮今津(第2期11次)	UZ 社	兵庫	1	70.21	70.21	20.88	20.88	8,700	8,700
	2021年8月		計	2 件	3 戸						
18	2021年9月	リブレ桜井駅東	SQ 社	愛知	6	76.24	76.24	150.00 *	150.00 *	11,000	11,000
19	2021年9月	リビング駒込妙義(第1期4次)	TK 社	東京	3	33.66	75.49			3,360	7,520
20	2021年9月	シエリア京都二条(第1期)	UX 社	京都	36	55.06	76.33	21.77	30.17	9,070	12,570
21	2021年9月	ジオ西宮今津(第2期12次)	UZ 社	兵庫	3	70.21	70.24	20.88	20.88	8,700	8,700
22	2021年9月	ジオ六甲道(第3期21次)	UZ 社	兵庫	1	77.81	77.81	29.04	29.04	12,100	12,100
23	2021年9月	リビング駒込妙義(第2期1次)	TK 社	東京	1	41.99	41.99			4,190	4,190
	2021年9月		計	6 件	50 戸						
<b>2021年度前期総計</b>					<b>23 件</b>						<b>223 戸</b>

\*:ここでのマンションの件数は期分け販売を考慮している。

\*:販売価格に含む。