

表4-7 住宅事業者別(マンション・2022年度)

| No. | 業者記号 | 事業者 | 事業名称 | 都道府県名 | 戸数 | 専有面積 小(m ²) | 専有面積 大(m ²) | 保証金 小(万円) | 保証金 大(万円) | 地代 小(円/月) | 地代 大(円/月) |
|-----|------|-----|--------------------|-------|-----|----------------------------|----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | BH | 社 | 梅田ガーデンレジデンス | 大阪 | 25 | 58.19 | 87.72 | 21.75 | 58.47 | 7,249 | 19,489 |
| | BH | 社 | | 1件 | 25 | 戸 | | | | | |
| 2 | EC | 社 | ローレルコート上本町五丁目 | 大阪 | 6 | 60.37 | 88.85 | | | 9,000 | 13,240 |
| | EC | 社 | | 1件 | 6 | 戸 | | | | | |
| 3 | GB | 社 | プラウド神楽坂ヒルトップ | 東京 | 10 | 67.66 | 79.72 | | | 7,380 | 22,110 |
| 4 | GB | 社 | プラウド昭和桜山 | 愛知 | 50 | 62.32 | 85.64 | | | 960 | 1,319 |
| 5 | GB | 社 | プラウドタワー栄パークアリーナ | 愛知 | 12 | 58.64 | 100.42 | 29.36 | 31.14 | 12,234 | 21,078 |
| | GB | 社 | | 3件 | 72 | 戸 | | | | | |
| 6 | RU | 社 | パークコート渋谷ザタワー | 東京 | 5 | 40.04 | 42.58 | | | | |
| | RU | 社 | | 1件 | 5 | 戸 | | | | | |
| 7 | TE | 社 | アルボックス刈谷寿町 | 愛知 | 9 | 74.67 | 90.61 | | | 6,490 | 7,870 |
| | TE | 社 | | 1件 | 9 | 戸 | | | | | |
| 8 | TK | 社 | エクセレントシティ津田沼奏の杜Ⅱ | 千葉 | 9 | 44.22 | 60.90 | 195.00 | 269.00 | 14,795 | 23,481 |
| 9 | TK | 社 | リビオシティ南砂町ステーションサイト | 東京 | 84 | 40.47 | 85.20 | | | 3,780 | 7,960 |
| | TK | 社 | | 2件 | 93 | 戸 | | | | | |
| 10 | UW | 社 | ザ・パークハウス南麻布 | 東京 | 25 | 43.84 | 93.00 | 18.84 | 39.97 | 3,546 | 7,523 |
| | UW | 社 | | 1件 | 25 | 戸 | | | | | |
| 11 | UX | 社 | シエリア鞆本町 | 大阪 | 53 | 34.39 | 83.67 | 9.40 | 23.00 | 3,928 | 9,556 |
| 12 | UX | 社 | シエリア神戸元町 | 兵庫 | 5 | 59.36 | 76.90 | 17.64 | 22.85 | 7,350 | 9,520 |
| 13 | UX | 社 | シエリア昭和塚中 | 愛知 | 12 | 74.11 | 86.75 | 14.38 | 16.82 | 5,990 | 7,010 |
| 14 | UX | 社 | ムライスタワー大阪上本町 | 大阪 | 83 | 33.59 | 122.87 | 12.55 | 46.00 | 5,230 | 19,140 |
| | UX | 社 | | 4件 | 153 | 戸 | | | | | |

表4-7 住宅事業者別(マンション・2022年度)

| No. | 業者記号 | 事業者 | 事業名称 | 都道府県名 | 戸数 | 専有面積 小(m ²) | 専有面積 大(m ²) | 保証金 小(万円) | 保証金 大(万円) | 地代 小(円/月) | 地代 大(円/月) |
|-----------------|------|-----|---------------------|-------|-------------|----------------------------|----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 15 | UZ | 社 | ジオ四天王寺一丁目 | 大阪 | 25 | 67.66 | 75.67 | | | 8,950 | 10,010 |
| 16 | UZ | 社 | ジオ西宮コートテラス | 兵庫 | 120 | 59.31 | 78.45 | 7.20 | 9.60 | 6,030 | 7,970 |
| 17 | UZ | 社 | ジオ阪急淡路 | 大阪 | 30 | 65.54 | 71.68 | | | 7,170 | 7,840 |
| | UZ | 社 | | | 3件 | | | | | | |
| | | | | | 175 | | | | | | |
| 18 | VL | 社 | ブランシエラ長浜元浜町 | 滋賀 | 13 | 53.28 | 78.40 | | | 3,433 | 5,052 |
| | VL | 社 | | | 1件 | | | | | | |
| | | | | | 13 | | | | | | |
| 19 | VQ | 社 | ドレッセタワー南町田グランベリーパーク | 東京 | 313 | 58.01 | 128.77 | | | 10,200 | 22,500 |
| | VQ | 社 | | | 1件 | | | | | | |
| | | | | | 313 | | | | | | |
| 20 | VR | 社 | グランスイート世田谷仙川 | 東京 | 35 | 44.06 | 86.84 | 8.60 * | 16.90 * | 646 | 10,900 |
| | VR | 社 | | | 1件 | | | | | | |
| | | | | | 35 | | | | | | |
| 21 | VS | 社 | ウエレーナグラン門前仲町 | 東京 | 75 | 62.54 | 107.77 | | | 5,945 | 10,244 |
| | VS | 社 | | | 1件 | | | | | | |
| | | | | | 75 | | | | | | |
| 22 | VT | 社 | レ・ジエトクロス千代田神保町 | 東京 | 27 | 40.36 | 135.67 | | | 7,467 | 25,098 |
| | VT | 社 | | | 1件 | | | | | | |
| | | | | | 27 | | | | | | |
| 23 | VX | 社 | アルビオアルファあがたの森公園 | 長野 | 77 | 68.85 | 90.07 | | | 11,280 | 15,900 |
| | VX | 社 | | | 1件 | | | | | | |
| | | | | | 77 | | | | | | |
| 24 | WB | 社 | フレスコア泊ゆいポート | 沖縄 | 45 | 56.89 | 74.37 | 5.94 | 7.77 | 9,900 | 12,950 |
| | WB | 社 | | | 1件 | | | | | | |
| | | | | | 45 | | | | | | |
| 2022年度総計 | | | | | 24件 | | | | | | |
| | | | | | 1148 | | | | | | |
| | | | | | 戸 | | | | | | |

※ *: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート渋谷タワーは地代を一括前払いとしている。(前払い地代(最大): 1189.37万円)