

表4-7 住宅事業者別(マンション・2021年度)

No.	業者記号	事業者	事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	BH	社	梅田ガーデンレジデンス	大阪	58	58.19	87.72	21.91	58.47	7,303	19,489
	BH	社		1件	58	戸					
2	GB	社	プラウド神楽坂ヒルトップ	東京	65	62.99	172.37			17,510	48,170
3	GB	社	プラウド神田駿河台	東京	6	52.62	52.62	8.86	8.86	11,280	11,280
4	GB	社	プラウドタワー栄パークアリーナ	愛知	48	43.24	137.16	21.88	50.59	9,118	28,737
	GB	社		3件	119	戸					
5	RU	社	パークコート渋谷 サタワー	東京	19	40.04	59.64				
6	RU	社	パークホームズ登戸スクエア	神奈川	52	55.49	82.15			8,480	12,560
	RU	社		2件	71	戸					
7	SQ	社	リブレ桜井駅東	愛知	6	76.24	76.24	150.00 *	150.00 *	11,000	11,000
	SQ	社		1件	6	戸					
8	TI	社	Brillia City 西早稲田	東京	59	71.48	97.30			7,660	10,426
9	TI	社	Brillia City 三鷹	東京	2	71.47	74.00			7,595	7,864
	TI	社		2件	61	戸					
10	TK	社	エクセレントシティ津田沼奏の杜Ⅱ	千葉	26	44.22	70.18			14,795	23,481
11	TK	社	リビオ駒込妙義	東京	6	33.66	75.49			3,360	7,520
12	TK	社	リビオシティ南砂町ステーションサイト	東京	109	40.07	85.20			3,780	7,960
13	TK	社	リビオシティ川口元郷	埼玉	5	64.10	70.80	3.12	3.44	7,830	8,650
	TK	社		4件	146	戸					
14	TY	社	ウエリス吹田千里丘	大阪	6	68.70	76.88	22.63	25.34	9,430	10,560
	TY	社		1件	6	戸					
15	US	社	シエリアタワーなんば	大阪	1	76.25	76.25	17.71	17.71	7,380	7,380
	US	社		1件	1	戸					

表4-7 住宅事業者別(マンション・2021年度)

No.	業者記号	事業者	事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
16	UX	社	シエリア京都二条	京都	39	55.06	76.33	21.77	30.17	9,070	12,570
17	UX	社	シエリア神戸元町	兵庫	43	59.36	109.23	17.64	32.47	7,350	13,530
18	UX	社	シエリア昭和垺中	愛知	34	74.11	94.01	14.38	18.26	5,990	7,610
	UX	社			3件						
					116						
					戸						
19	UZ	社	ジオ西宮今津	兵庫	44	65.78	74.00	19.44	22.08	8,100	9,200
20	UZ	社	ジオ六甲道	兵庫	4	72.77	77.81	27.12	29.04	11,300	12,100
	UZ	社			2件						
					48						
					戸						
21	VC	社	アルファステイツ北谷ヒルス [*]	沖縄	61	69.94	81.80			7,370	8,600
	VC	社			1件						
					61						
					戸						
22	VL	社	ブランシエラ加古川リアラス	兵庫	26	62.24	80.04	15.09	19.41	6,289	8,088
23	VL	社	ブランシエラ長浜元浜町	滋賀	5	69.44	85.75			4,474	5,525
	VL	社			2件						
					31						
					戸						
24	VN	社	アネシア栄 THE CITY	愛知	15	37.79	56.15			8,268	12,284
	VN	社			1件						
					15						
					戸						
2021年度総計					24件						
					739						
					戸						

※*: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート渋谷サタワーは地代を一括前払いとしている。(前払い地代(最大): 1665.903万円)