

表4-6 都道府県別(マンション・2022年度)

No.	都道府県名	事業名称	業者記号	県コード	戸数	専有面積 小(m <sup>2</sup> )	専有面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	千葉	エクセレントシティ津田沼奏の杜Ⅱ	TK 社	12	9	44.22	60.90	195.00	269.00	14,795	23,481
	千葉	計	1 件		9	戸					
2	東京	ヴェレーナグラン門前仲町	VS 社	13	75	62.54	107.77			5,945	10,244
3	東京	グランスイート世田谷仙川	VR 社	13	35	44.06	86.84	8.60 *	16.90 *	646	10,900
4	東京	ザ・パークハウス南麻布	UW 社	13	25	43.84	93.00	18.84	39.97	3,546	7,523
5	東京	ドレッセタワー南町田グランベリーパーク	VQ 社	13	313	58.01	128.77			10,200	22,500
6	東京	パークコート渋谷 ザ タワー	RU 社	13	5	40.04	42.58				
7	東京	プラウド神楽坂ヒルトップ	GB 社	13	10	67.66	79.72			7,380	22,110
8	東京	リビオシティ南砂町ステーションサイト	TK 社	13	84	40.47	85.20			3,780	7,960
9	東京	レジエイトクロス千代田神保町	VT 社	13	27	40.36	135.67			7,467	25,098
	東京	計	8 件		574	戸					
10	長野	アルビオアルファあがたの森公園	VX 社	20	77	68.85	90.07			11,280	15,900
	長野	計	1 件		77	戸					
11	愛知	アルバックス刈谷寿町	TE 社	23	9	74.67	90.61			6,490	7,870
12	愛知	シエリア昭和冨中	UX 社	23	12	74.11	86.75	14.38	16.82	5,990	7,010
13	愛知	プラウド昭和桜山	GB 社	23	50	62.32	85.64			960	1,319
14	愛知	プラウドタワー栄パークアリーナ	GB 社	23	12	58.64	100.42	29.36	31.14	12,234	21,078
	愛知	計	4 件		83	戸					
15	滋賀	ブランシエラ長浜元浜町	VL 社	25	13	53.28	78.40			3,433	5,052
	滋賀	計	1 件		13	戸					
16	大阪	梅田ガーデンレジデンス	BH 社	27	25	58.19	87.72	21.75	58.47	7,249	19,489
17	大阪	シエリア靱本町	UX 社	27	53	34.39	83.67	9.40	23.00	3,928	9,556
18	大阪	ジオ四天王寺一丁目	UZ 社	27	25	67.66	75.67			8,950	10,010
19	大阪	ジオ阪急淡路	UZ 社	27	30	65.54	71.68			7,170	7,840
20	大阪	メライスタワー大阪上本町	UX 社	27	83	33.59	122.87	12.55	46.00	5,230	19,140
21	大阪	ローレルコート上本町五丁目	EC 社	27	6	60.37	88.85			9,000	13,240
	大阪	計	6 件		222	戸					

表4-6 都道府県別(マンション・2022年度)

No.	都道府県名	事業名称	業者記号	県コード	戸数	専有面積 小(m <sup>2</sup> )	専有面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
22	兵庫	シエリア神戸元町	UX 社	28	5	59.36	76.90	17.64	22.85	7,350	9,520
23	兵庫	ジオ西宮コートテラス	UZ 社	28	120	59.31	78.45	7.20	9.60	6,030	7,970
	兵庫	計	2 件		125 戸						
24	沖縄	フレスコア泊ゆいポート	WB 社	47	45	56.89	74.37	5.94	7.77	9,900	12,950
	沖縄	計	1 件		45 戸						
<b>2022年度総計</b>			24 件		1148 戸						

※ \*: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート渋谷サタワーは地を一括前払いとしている。(前払い地代(最大): 1189.37万円)