

表4-5 専有面積順(マンション・2023年度前期)

| No. | 事業名称 | 業者記号 | 都道府県名 | 戸数 | 専有面積 大(m ²) | 保証金 大(万円) | 地代 大(円/月) |
|-------------------|---------------------|------|-------|-------|----------------------------|--------------|--------------|
| 1 | シエリアタワー中之島 | UX 社 | 大阪 | 147 | 168.43 | 65.64 | 27,350 |
| 2 | パークコート ザ・三番町ハウス | RU 社 | 東京 | 68 | 129.65 | | |
| 3 | パークホームズ四条河原町 | RU 社 | 京都 | 38 | 127.26 | | 15,430 |
| 4 | グラントメゾン谷町四丁目 | BK 社 | 大阪 | 21 | 97.15 | | 14,259 |
| 5 | 梅田ガーデンレジデンス | BH 社 | 大阪 | 11 | 87.72 | 58.47 | 19,489 |
| 6 | プラウド昭和桜山 | GB 社 | 愛知 | 15 | 85.64 | | 1,319 |
| 7 | シエリア靱本町 | UX 社 | 大阪 | 7 | 83.67 | 22.93 | 9,556 |
| 8 | リビオシティ南砂町ステーションサイト | TK 社 | 東京 | 55 | 82.50 | | 7,710 |
| 9 | ムライスタワー大阪上本町 | UX 社 | 大阪 | 12 | 75.26 | 28.13 | 11,720 |
| 10 | ローレルコート上本町五丁目 | EC 社 | 大阪 | 6 | 74.21 | | 11,060 |
| 11 | ドレッセタワー南町田グランベリーパーク | VQ 社 | 東京 | 36 | 72.10 | | 12,600 |
| 12 | ジオ西宮コートテラス | UZ 社 | 兵庫 | 6 | 71.77 | 8.75 | 7,290 |
| 13 | ジオ阪急淡路 | UZ 社 | 大阪 | 5 | 71.68 | | 7,840 |
| 14 | シエリア蔵前 | UX 社 | 東京 | 22 | 70.26 | 5.33 | 9,190 |
| 15 | アネシア栄 THE CITY | VN 社 | 愛知 | 11 | 56.15 | | 12,284 |
| 16 | ブランシエラ長浜元浜町 | VL 社 | 滋賀 | 1 | 53.28 | | 3,433 |
| 17 | ザ・パークハウス南麻布 | UW 社 | 東京 | 1 | 43.84 | 18.84 | 3,546 |
| 2023年度前期総計 | | 17 件 | | 462 戸 | | | |

※ *: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート ザ・三番町ハウスは地代を一括前払いとしている。