

表4-4 地代順(マンション・2023年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	地代 大(円/月)	保証金 大(万円)	専有面積 大(m ²)
1	シエリアタワー中之島(第1期1次)	UX	社 大阪	147	27,350	65.64	168.43
2	ジオタワー大阪十三	UZ	社 大阪	271	24,600	59.04	163.80
3	梅田ガーデンレジデンス	BH	社 大阪	25	19,489	58.47	87.72
4	ジオ板橋大山	UZ	社 東京	16	17,140	10.28	87.85
5	パークホームズ 四条河原町	RU	社 京都	42	15,430		127.26
6	グランドメゾン谷町四丁目	BK	社 大阪	47	15,053		102.56
7	トレッセタワー南町田グランベリーパーク	VQ	社 東京	40	12,600		72.10
8	アネシア栄 THE CITY	VN	社 愛知	12	12,284		56.15
9	メトリス タワー大阪上本町	UX	社 大阪	20	11,720	28.13	75.26
10	ローレルコート上本町五丁目	EC	社 大阪	7	11,060		74.21
11	プラウド武庫之荘ガーデンコート	GB	社 兵庫	15	11,018	26.44	74.95
12	Brillia大島GreenAvenue	TI	社 東京	23	9,869		89.61
13	アルバックス刈谷住吉	TE	社 愛知	12	9,740		80.33
14	シエリア靱本町	UX	社 大阪	24	9,556	22.93	83.67
15	シエリア蔵前	UX	社 東京	24	9,190	5.51	70.26
16	ジオ四天王寺一丁目	UZ	社 大阪	1	8,950		67.66
17	ローレルコート花園ステーションゲート	EC	社 大阪	15	8,120		81.09
18	ブランシエラ加古川リアラス	VL	社 兵庫	5	8,087	19.41	80.04
19	アルバックス刈谷寿町	TE	社 愛知	5	7,870		90.61
20	ジオ阪急淡路	UZ	社 大阪	8	7,840		71.68
21	ジオ西宮コートテラス	UZ	社 兵庫	10	7,720	9.26	76.01
22	リビオシティ南砂町ステーションサイト	TK	社 東京	62	7,710		82.50
23	Brillia月島四丁目	TI	社 東京	29	5,929		61.17
24	ローレルアイ大和八木	EC	社 奈良	12	5,100		56.36
25	ザ・パークハウス南麻布	UW	社 東京	1	3,546	18.84	43.84
26	ブランシエラ長浜元浜町	VL	社 滋賀	1	3,433		53.28
27	プラウド昭和桜山	GB	社 愛知	17	1,319		85.64
28	パークコート ザ・三番町ハウス	RU	社 東京	68			129.65
2023年度総計		28	件	959	戸		

※ *: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート ザ・三番町ハウスは地代を一括前払いとしている。