

表4-6 都道府県別(マンション・2023年度)

No.	都道府県名	事業名称	業者記号	県コード	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	東京	Brillia大島GreenAvenue	TI 社	13	23	52.14	89.61			5,742	9,869
2	東京	Brillia月島四丁目	TI 社	13	29	38.36	61.17			3,718	5,929
3	東京	ザ・パークハウス南麻布	UW 社	13	1	43.84	43.84	18.84	18.84	3,546	3,546
4	東京	シエリア蔵前	UX 社	13	24	63.89	70.26	5.02	5.51	8,360	9,190
5	東京	ジオ板橋大山	UZ 社	13	16	56.10	87.85	6.56	10.28	10,940	17,140
6	東京	ドレッセタワー南町田グランベリーパーク	VQ 社	13	40	67.84	72.10			11,900	12,600
7	東京	パークコート ザ・三番町ハウス	RU 社	13	68	46.29	129.65				
8	東京	リビオシティ南砂町ステーションサイト	TK 社	13	62	40.47	82.50			3,780	7,710
	東京	計	8 件		263 戸						
9	愛知	アネシア栄 THE CITY	VN 社	23	12	37.79	56.15			8,268	12,284
10	愛知	アルバックス刈谷寿町	TE 社	23	5	74.67	90.61			6,490	7,870
11	愛知	アルバックス刈谷住吉	TE 社	23	12	75.24	80.33			9,120	9,740
12	愛知	プラウト昭和桜山	GB 社	23	17	62.32	85.64			960	1,319
	愛知	計	4 件		46 戸						
13	滋賀	プランシエラ長浜元浜町	VL 社	25	1	53.28	53.28			3,433	3,433
	滋賀	計	1 件		1 戸						

表4-6 都道府県別(マンション・2023年度)

No.	都道府県名	事業名称	業者記号	県コード	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
14	京都	パークホームス四条河原町	RU 社	26	42	47.90	127.26			5,810	15,430
	京都	計	1 件		42	戸					
15	大阪	梅田ガーデンレジデンス	BH 社	27	25	41.04	87.72	21.75	58.47	7,249	19,489
16	大阪	グランドメゾン谷町四丁目	BK 社	27	47	41.57	102.56			6,100	15,053
17	大阪	シエラ靱本町	UX 社	27	24	34.39	83.67	9.43	22.93	3,928	9,556
18	大阪	シエラタワー中之島(第1期1次)	UX 社	27	147	55.00	168.43	25.47	65.64	10,614	27,350
19	大阪	ジオ四天王寺一丁目	UZ 社	27	1	67.66	67.66			8,950	8,950
20	大阪	ジオタワー大阪十三	UZ 社	27	271	43.07	163.80	15.60	59.04	6,500	24,600
21	大阪	ジオ阪急淡路	UZ 社	27	8	65.54	71.68			7,170	7,840
22	大阪	メトリスタワー大阪上本町	UX 社	27	20	33.59	75.26	12.55	28.13	5,230	11,720
23	大阪	ローレルコート上本町五丁目	EC 社	27	7	60.37	74.21			9,000	11,060
24	大阪	ローレルコート花園ステーションゲート	EC 社	27	15	37.74	81.09			3,780	8,120
	大阪	計	10 件		565	戸					
25	兵庫	ジオ西宮コートテラス	UZ 社	28	10	63.53	76.01	7.75	9.26	6,460	7,720
26	兵庫	プラウド武庫之荘ガーデンコート	GB 社	28	15	67.88	74.95	23.95	26.44	9,979	11,018
27	兵庫	プランシエラ加古川リアラス	VL 社	28	5	64.13	80.04	15.55	19.41	6,480	8,087
	兵庫	計	3 件		30	戸					
28	奈良	ローレルアイ大和八木	EC 社	29	12	54.08	56.36			4,890	5,100
	奈良	計	1 件		12	戸					
2023年度総計			28 件		959	戸					

※*: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート サ・三番町ハウスは地代を一括前払いとしている。