

表4-4 地代順(マンション・2024年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	地代 大(円/月)	保証金 大(万円)	専有面積 大(m ²)
1	フランス津田沼奏の杜2丁目	BU 社	千葉	24	30,800		104.52
2	パークコート青山高樹町ザ・タワー	RU 社	東京	26	25,439		100.56
3	ジオタワー大阪十三	UZ 社	大阪	163	24,100	57.84	161.55
4	クラッシィタワー箕面船場	UZ 社	大阪	157	23,000	55.20	196.33
5	リコッタタワー豊田	CG 社	愛知	38	20,900		119.34
6	シエリアタワー中之島	UX 社	大阪	187	19,601	47.04	115.91
7	梅田ガーデンレジデンス	BH 社	大阪	46	19,489	58.47	87.72
8	ローレルコート赤池	EC 社	愛知	15	16,872		86.83
9	リビオシティ文京小石川	TK 社	東京	153	16,250		95.57
10	クレヴィア新川崎	QO 社	神奈川	4	14,720		71.11
11	ジオ板橋大山	UZ 社	東京	38	14,060	8.44	72.09
12	MJRザ・ガーデン上荒田	UX 社	鹿児島	112	14,034	33.68	104.97
13	ジオ神戸三宮	UZ 社	兵庫	41	13,200	31.68	78.11
14	ブリリアタワー箕面船場	UZ 社	大阪	19	13,015		86.70
15	ジオ池田グランプレイス	UZ 社	大阪	50	12,700	30.48	94.96
16	ブリリア南浦和	TI 社	埼玉	1	12,245		70.03
17	リーフシティ市川 ザ・タワー	RU 社	千葉	20	12,100		129.90
18	ブリリア深沢八丁目	TI 社	東京	19	11,721		88.91
19	プラウド武庫之荘ガーデンコート	GB 社	兵庫	19	11,091	26.62	75.45
20	アネシア栄 THE CITY	VN 社	愛知	2	10,565		48.29

表4-4 地代順(マンション・2024年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	地代 大(円/月)	保証金 大(万円)	専有面積 大(m ²)
21	グランドメゾン谷町四丁目	BK 社	大阪	38	10,287		70.09
22	Brillia神戸旧居留地	TI 社	兵庫	11	10,177		83.76
23	アルバックス知立駅前	TE 社	愛知	24	10,150		86.38
24	アルバックス刈谷住吉	TE 社	愛知	7	9,740		80.33
25	アルバックスタワー刈谷プレミア	TE 社	愛知	5	9,210	2.76	91.70
26	ローレルコート花園ステーションゲート	EC 社	大阪	7	8,120		81.09
27	ブランチエラ加古川リアス	VL 社	兵庫	10	8,088	19.41	80.04
28	オーベルグランディオ川崎久地ヒルス	WF 社	神奈川	4	7,810		72.00
29	Brillia大島GreenAvenue	TI 社	東京	1	7,741		70.29
30	Brillia月島四丁目	TI 社	東京	9	5,929		61.17
31	パークホームズ四条河原町	RU 社	京都	4	5,810		70.15
32	ローレルアイ大和八木	EC 社	奈良	8	5,100		56.36
33	パークコート ザ・三番町ハウス	RU 社	東京	2			73.68
2024年度総計		33 件		1264 戸			

※ *: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。