

表4-6 都道府県別(マンション・2025年度前期)

No.	都道府県名	事業名称	業者記号	県コード	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	千葉	ブランス津田沼奏の杜2丁目	BU 社	12	14	67.34	106.45			19,800	31,300
2	千葉	リーフシティ市川 サ・タワー	RU 社	12	49	43.20	93.11			4,100	8,700
	千葉	計	2 件		63 戸						
3	東京	ブリリア立川	TI 社	13	34	54.60	114.76			5,981	12,571
4	東京	パークコート青山高樹町サ・タワー	RU 社	13	4	61.70	62.02			7,207	25,439
5	東京	パークタワー渋谷笹塚	RU 社	13	222	60.43	129.45			1,650	3,530
6	東京	パークホームズ入谷	RU 社	13	2	51.81	51.81			3,740	3,740
7	東京	リビオシティ文京小石川	TK 社	13	64	35.89	85.81			6,110	14,590
8	東京	クレヴィア練馬レジデンス	QO 社	13	4	63.25	70.49			12,100	13,500
9	東京	ジオ板橋大山	UZ 社	13	28	55.85	68.61	6.54	8.03	10,900	13,380
10	東京	パークコート サ・三番町ハウス	RU 社	13	4	64.57	73.68				
11	東京	ブリリア深沢八丁目	TI 社	13	4	67.97	84.52			8,691	11,142
	東京	計	9 件		366 戸						
12	神奈川	プラウド横浜東神奈川フロント	GB 社	14	43	58.35	84.12			16,600	23,920
13	神奈川	クレヴィア新川崎	QO 社	14	5	53.32	70.90			11,040	14,680
14	神奈川	オーベルグランディオ川崎久地ヒルズ	WF 社	14	31	68.04	91.70			7,380	8,070
	神奈川	計	3 件		79 戸						

表4-6 都道府県別(マンション・2025年度前期)

No.	都道府県名	事業名称	業者記号	県コード	戸数	専有面積 小(㎡)	専有面積 大(㎡)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)	
15	愛知	リコッタワー豊田	CG	社	23	3	51.39	51.39		9,000	13,900	
16	愛知	アルバックスタワー刈谷プレミア	TE	社	23	10	67.53	91.70		6,780	9,210	
17	愛知	アルバックス知立駅前	TE	社	23	2	73.53	73.53		8,640	8,640	
18	愛知	ローレルコート赤池	EC	社	23	6	69.15	73.30		13,437	14,243	
	愛知	計	4	件		21	戸					
19	京都	ザ・パークハウス京都聖護院	UW	社	26	21	47.31	89.42		7,870	14,860	
20	京都	クラッシィハウス京都御苑ザ・テラス	WH	社	26	7	46.13	133.80		14,460	41,920	
	京都	計	2	件		28	戸					
21	大阪	ローレルコート花園ステーションゲート	EC	社	27	7	53.55	81.09		5,360	8,120	
22	大阪	シーンス南森町	WG	社	27	28	65.37	80.07		9,125	11,178	
23	大阪	梅田ガーデンレジデンス	BH	社	27	86	40.27	87.72	21.75	58.47	7,249	19,489
24	大阪	クラッシィタワー箕面船場	UZ	社	27	60	35.92	125.89		4,300	14,800	

表4-6 都道府県別(マンション・2025年度前期)

表1-3 都道府県別マンション等 2025年度前期														
No.	都道府県名		事業名称		業者記号		県コード	戸数	専有面積 小(㎡)	専有面積 大(㎡)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
25	大阪	シエリア京橋 ウェスト	UX	社	27	38		43.63	64.55	18.67	27.62		7,780	11,510
26	大阪	シエリアタワー中之島	UX	社	27	1		55.00	55.00				10,614	10,614
27	大阪	ジオ池田グランプレイス	UZ	社	27	6		70.37	80.30				9,500	10,800
28	大阪	ジオタワー大阪十三	UZ	社	27	85		44.27	107.50	26.64	38.40		6,600	16,000
29	大阪	ブリリアタワー箕面船場	UZ	社	27	14		57.73	127.36				8,666	14,934
	大阪		計	9	件		325	戸						
30	兵庫	Brillia神戸旧居留地	TI	社	28	3		38.74	147.65				4,707	17,939
	兵庫		計	1	件		3	戸						
31	奈良	ローレルアイ大和八木	EC	社	29	1		54.08	54.08				4,890	4,890
	奈良		計	1	件		1	戸						
32	鹿児島	MJRザ・ガーデン上荒田	UX	社	46	1		64.90	64.90				8,677	8,677
	鹿児島		計	1	件		1	戸						
2025年度前期総計			32	件		887	戸							

※ *: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート ザ・三番町ハウスは地代を一括前払いとしている。