

表4-7 住宅事業者別(マンション・2025年度前期)

No.	業者記号	事業者	事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(㎡)	専有面積 大(㎡)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	BH	社	梅田ガーデンレジデンス	大阪	86	40.27	87.72	21.75	58.47	7,249	19,489
	BH	社		1 件	86	戸					
2	BU	社	プランズ津田沼奏の杜2丁目	千葉	14	67.34	106.45			19,800	31,300
	BU	社		1 件	14	戸					
3	CG	社	リコッタタワー豊田	愛知	3	51.39	51.39			9,000	13,900
	CG	社		1 件	3	戸					
4	EC	社	ローレルアイ大和八木	奈良	1	54.08	54.08			4,890	4,890
5	EC	社	ローレルコート赤池	愛知	6	69.15	73.30			13,437	14,243
6	EC	社	ローレルコート花園ステーションゲート	大阪	7	53.55	81.09			5,360	8,120
	EC	社		3 件	14	戸					
7	GB	社	プラウド横浜東神奈川フロント	神奈川	43	58.35	84.12			16,600	23,920
	GB	社		1 件	43	戸					
8	QO	社	クレヴィア新川崎	神奈川	5	53.32	70.90			11,040	14,680
9	QO	社	クレヴィア練馬レジデンス	東京	4	63.25	70.49			12,100	13,500
	QO	社		2 件	9	戸					

表4-7 住宅事業者別(マンション・2025年度前期)

No.	業者記号		事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(㎡)	専有面積 大(㎡)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
10	RU	社	パークコート サ・三番町ハウス	東京	4	64.57	73.68				
11	RU	社	パークコート青山高樹町サ・タワー	東京	4	61.70	62.02			7,207	25,439
12	RU	社	パークタワー渋谷笹塚	東京	222	60.43	129.45			1,650	3,530
13	RU	社	パークホームズ入谷	東京	2	51.81	51.81			3,740	3,740
14	RU	社	リーフシティ市川 サ・タワー	千葉	49	43.20	93.11			4,100	8,700
	RU	社		5 件	281	戸					
15	TE	社	アルバックスタワー刈谷プレミア	愛知	10	67.53	91.70	2.03	2.76	6,780	9,210
16	TE	社	アルバックス知立駅前	愛知	2	73.53	73.53			8,640	8,640
	TE	社		2 件	12	戸					
17	TI	社	Brillia神戸旧居留地	兵庫	3	38.74	147.65			4,707	17,939
18	TI	社	ブリリア立川	東京	34	54.60	114.76			5,981	12,571
19	TI	社	ブリリア深沢八丁目	東京	4	67.97	84.52			8,691	11,142
	TI	社		3 件	41	戸					
20	TK	社	リビオシティ文京小石川	東京	64	35.89	85.81			6,110	14,590
	TK	社		1 件	64	戸					
21	UW	社	サ・パークハウス京都聖護院	京都	21	47.31	89.42	28.33	53.50	7,870	14,860
	UW	社		1 件	21	戸					

表4-7 住宅事業者別(マンション・2025年度前期)

No.	業者記号		事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(㎡)	専有面積 大(㎡)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
22	UX	社	MJRザ・ガーデン上荒田	鹿児島	1	64.90	64.90	20.82	20.82	8,677	8,677
23	UX	社	シエリア京橋 ウェスト	大阪	38	43.63	64.55	18.67	27.62	7,780	11,510
24	UX	社	シエリアタワー中之島	大阪	1	55.00	55.00			10,614	10,614
	UX	社		3 件	40	戸					
25	UZ	社	クラッシィタワー箕面船場	大阪	60	35.92	125.89	10.32	35.52	4,300	14,800
26	UZ	社	ジオ池田グランプレイス	大阪	6	70.37	80.30	22.80	22.80	9,500	10,800
27	UZ	社	ジオ板橋大山	東京	28	55.85	68.61	6.54	8.03	10,900	13,380
28	UZ	社	ジオタワー大阪十三	大阪	85	44.27	107.50	26.64	38.40	6,600	16,000
29	UZ	社	ブリリアタワー箕面船場	大阪	14	57.73	127.36			8,666	14,934
	UZ	社		5 件	193	戸					
30	WF	社	オーベルグランディオ川崎久地ヒルス	神奈川	31	68.04	91.70			7,380	8,070
	WF	社		1 件	31	戸					
31	WG	社	シーンス南森町	大阪	28	65.37	80.07			9,125	11,178
	WG	社		1 件	28	戸					
32	WH	社	クラッシィハウス京都御苑ザ・テラス	京都	7	46.13	133.80			14,460	41,920
	WH	社		1 件	7	戸					
2025年度前期総計				32 件	887	戸					

※ *: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート ザ・三番町ハウスは地代を一括前払いとしている。