

表4-5 専有面積順(マンション・2025年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 大(万円)	地代 大(円/月)
1	フランスタワー横浜北仲	BU 社	神奈川	238	152.67		
2	Brillia神戸旧居留地	TI 社	兵庫	10	147.65		17,939
3	クラッシィハウス京都御苑ザ・テラス	WH 社	京都	7	133.80	50.30	41,920
4	シエリア大阪谷町	UX 社	大阪	67	130.95	52.73	21,970
5	パークタワー渋谷笹塚	RU 社	東京	473	129.45		3,530
6	ブリリアタワー箕面船場	UZ 社	大阪	34	127.36		19,119
7	クラッシィタワー箕面船場	UZ 社	大阪	115	125.89	35.52	14,800
8	ブリリア立川	TI 社	東京	56	114.76		12,571
9	リーフシティ市川 ザ・タワー	RU 社	千葉	62	110.61		10,300
10	ジオタワー大阪十三	UZ 社	大阪	94	108.06	38.64	16,100
11	フランス津田沼奏の杜2丁目	BU 社	千葉	21	106.45		31,300
12	MJRザ・ガーデン上荒田	UX 社	鹿児島	9	104.97	33.68	14,034
13	ザ・パークハウス門前仲町	UW 社	東京	97	95.12		25,958
14	パークコート千代田麴町	RU 社	東京	7	91.84		18,130
15	アルバックスタワー刈谷プレミア	TE 社	愛知	22	91.70	2.76	9,220
16	ザ・パークハウス京都聖護院	UW 社	京都	24	89.42	53.50	14,860
17	梅田ガーデンレジデンス	BH 社	大阪	126	87.72	58.47	19,489
18	リビオンシティ文京小石川	TK 社	東京	106	85.81		14,590
19	レーベン鶴瀬駅前ACCEZ	SY 社	埼玉	14	85.56		7,280
20	ブリリア深沢八丁目	TI 社	東京	7	84.52		11,142

表4-5 専有面積順(マンション・2025年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 大(万円)	地代 大(円/月)
21	プラウド横浜東神奈川フロント	GB 社	神奈川	86	84.12		23,920
22	ジオ神戸相生町	UZ 社	兵庫	38	83.04	29.59	12,330
23	レーベン鶴瀬駅前SOLEIZ	SY 社	埼玉	20	81.70		6,580
24	プランズ西小山	BU 社	東京	20	81.42		13,700
25	ローレルコート花園ステーションゲート	EC 社	大阪	7	81.09		8,120
26	プランズシティ品川テラス	BU 社	東京	123	80.57		14,740
27	ジオ池田グランプレイス	UZ 社	大阪	12	80.30	25.92	10,800
28	シーンス南森町	WG 社	大阪	45	80.07		11,178
29	プランシエラ加古川リアラス	VL 社	兵庫	2	80.04	19.41	8,088
30	リコットタワー豊田	CG 社	愛知	11	79.94		20,900
31	ジオ神戸三宮	UZ 社	兵庫	12	78.11	31.66	13,190
32	ブリリア町屋	TI 社	東京	10	76.59		6,155
33	パークコート サ・三番町ハウス	RU 社	東京	8	76.12		
34	オーベルグランディオ川崎久地ヒルス	WF 社	神奈川	53	74.37		8,070
35	ジオ板橋大山	UZ 社	東京	50	73.96	8.66	14,430
36	アルボックス知立駅前	TE 社	愛知	2	73.53		8,640
37	ローレルコート赤池	EC 社	愛知	9	73.30		14,243
38	クレヴィア練馬レジデンス	QO 社	東京	10	73.12		14,000
39	クレヴィア新川崎	QO 社	神奈川	16	71.11		14,720
40	パークコート青山高樹町サ・タワー	RU 社	東京	8	70.43		25,439
41	シエリア京橋 ウエスト	UX 社	大阪	40	64.55	27.62	11,510
42	ローレルアイ大和八木	EC 社	奈良	3	56.36		5,100
43	シエリアタワー中之島	UX 社	大阪	1	55.00	25.47	10,614
44	パークホームズ入谷	RU 社	東京	5	51.81		3,740
<b>2025年度総計</b>		44 件		2180 戸			

※ \*: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート サ・三番町ハウスとプランズタワー横浜北仲は地代を一括前払いとしている。