

表4-7 住宅事業者別(マンション・2025年度)

No.	業者記号	事業者	事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	BH	社	梅田ガーデンレジデンス	大阪	126	40.27	87.72	21.75	58.47	7,249	19,489
	BH	社		1件	126	戸					
2	BU	社	プランシティ品川テラス	東京	123	61.67	80.57			11,280	14,740
3	BU	社	プランタワー横浜北仲	神奈川	238	40.42	152.67				
4	BU	社	プラン津田沼奏の杜2丁目	千葉	21	67.34	106.45			19,800	31,300
5	BU	社	プラン西小山	東京	20	56.00	81.42			9,200	13,700
	BU	社		4件	402	戸					
6	CG	社	リコットタワー豊田	愛知	11	51.39	79.94			9,000	20,900
	CG	社		1件	11	戸					
7	EC	社	ローレルアイ大和八木	奈良	3	54.08	56.36			4,890	5,100
8	EC	社	ローレコート赤池	愛知	9	67.34	73.30			13,085	14,243
9	EC	社	ローレコート花園ステーションゲート	大阪	7	53.55	81.09			5,360	8,120
	EC	社		3件	19	戸					
10	GB	社	プラウド横浜東神奈川フロント	神奈川	86	58.35	84.12			16,600	23,920
	GB	社		1件	86	戸					
11	QO	社	クレヴィア新川崎	神奈川	16	53.30	71.11			11,030	14,720
12	QO	社	クレヴィア練馬レジデンス	東京	10	44.88	73.12			8,600	14,000
	QO	社		2件	26	戸					
13	RU	社	パークコート サ・三番町ハウス	東京	8	64.57	76.12				
14	RU	社	パークコート千代田麴町	東京	7	42.93	91.84			8,480	18,130
15	RU	社	パークコート青山高樹町サ・タワー	東京	8	61.70	70.43			7,207	25,439
16	RU	社	パークタワー渋谷笹塚	東京	473	43.94	129.45			1,200	3,530
17	RU	社	パークホームズ入谷	東京	5	51.81	51.81			3,740	3,740
18	RU	社	リーフシティ市川 サ・タワー	千葉	62	43.18	110.61			4,100	10,300
	RU	社		6件	563	戸					
19	SY	社	レーベン鶴瀬駅前ACCEZ	埼玉	14	62.37	85.56			5,310	7,280

表4-7 住宅事業者別(マンション・2025年度)

No.	業者記号	事業者	事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
20	SY	社	レーベン鶴瀬駅前SOLEIZ	埼玉	20	63.80	81.70			5,140	6,580
	SY	社		2件	34	戸					
21	TE	社	アルバックスター刈谷プレミア	愛知	22	67.53	91.70	2.03	2.76	6,780	9,220
22	TE	社	アルバックス知立駅前	愛知	2	73.53	73.53			8,640	8,640
	TE	社		2件	24	戸					
23	TI	社	Brillia神戸旧居留地	兵庫	10	38.74	147.65			4,707	17,939
24	TI	社	ブリリア立川	東京	56	54.32	114.76			5,981	12,571
25	TI	社	ブリリア深沢八丁目	東京	7	63.88	84.52			8,341	11,142
26	TI	社	ブリリア町屋	東京	10	55.38	76.59			4,451	6,155
	TI	社		4件	83	戸					
27	TK	社	リビオシティ文京小石川	東京	106	35.89	85.81			6,110	14,590
	TK	社		1件	106	戸					
28	UW	社	ザ・パークハウス京都聖護院	京都	24	47.31	89.42	28.33	53.50	7,870	14,860
29	UW	社	ザ・パークハウス門前仲町	東京	97	59.62	95.12			5,778	25,958
	UW	社		2件	121	戸					
30	UX	社	MJRザ・ガーデン上荒田	鹿児島	9	64.90	104.97	20.82	33.68	8,677	14,034
31	UX	社	シエリア大阪谷町	大阪	67	55.36	130.95	22.30	52.73	9,290	21,970
32	UX	社	シエリア京橋 ウエスト	大阪	40	43.63	64.55	18.67	27.62	7,780	11,510
33	UX	社	シエリアタワー中之島	大阪	1	55.00	55.00	25.47	25.47	10,614	10,614
	UX	社		4件	117	戸					

表4-7 住宅事業者別(マンション・2025年度)

No.	業者記号	事業者	事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
34	UZ	社	クラッシィタワー箕面船場	大阪	115	32.92	125.89	10.32	35.52	4,300	14,800
35	UZ	社	ジオ池田グランプレイス	大阪	12	70.37	80.30	22.80	25.92	9,500	10,800
36	UZ	社	ジオ板橋大山	東京	50	55.85	73.96	6.54	8.66	10,900	14,430
37	UZ	社	ジオ神戸相生町	兵庫	38	43.90	83.04	15.65	29.59	6,520	12,330
38	UZ	社	ジオ神戸三宮	兵庫	12	52.56	78.11	21.29	31.66	8,870	13,190
39	UZ	社	ジオタワー大阪十三	大阪	94	44.27	108.06	15.84	38.64	6,600	16,100
40	UZ	社	ブリリアタワー箕面船場	大阪	34	57.73	127.36			8,666	19,119
	UZ	社		7件	355						
41	VL	社	ブランシエラ加古川リアラス	兵庫	2	64.13	80.04	15.55	19.41	6,481	8,088
	VL	社		1件	2						
42	WF	社	オーベルグランディオ川崎久地ヒルズ	神奈川	53	66.46	74.37			7,210	8,070
	WF	社		1件	53						
43	WG	社	シーンス南森町	大阪	45	65.37	80.07			9,125	11,178
	WG	社		1件	45						
44	WH	社	クラッシィハウス京都御苑サ・テラス	京都	7	46.13	133.80	17.35	50.30	14,460	41,920
	WH	社		1件	7						
2025年度総計				44件	2180						

※ *: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート サ・三番町ハウスとブランスタワー横浜北仲は地代を一括前払いとしている。