表4-4 地代順（マンション・2026年度前期）

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	地代 大(円/月)	保証金 大(万円)	専有面積 大(㎡)
1	ﾌﾟﾗｳﾄﾞ住吉本町一丁目	GB 社	兵庫	13	45,721		153.95
2	ﾌﾞﾗﾝｽﾞ津田沼奏の杜2丁目	BU 社	千葉	2	22,000		74.70
3	ﾌﾟﾗｳﾄﾞ横浜東神奈川ﾌﾛﾝﾄ	GB 社	神奈川	21	21,550		75.77
4	ﾘｺｯﾄﾀﾜｰ豊田	CG 社	愛知	7	20,900		79.94
5	ﾊﾟｰｸｺｰﾄ千代田麹町	RU 社	東京	5	19,940		72.89
6	梅田ｶﾞｰﾃﾞﾝﾚｼﾞﾃﾞﾝｽ	BH 社	大阪	23	19,489	60.00	108.27
7	ｼｴﾘｱ京都烏丸五条	UX 社	京都	27	18,140	44.00	70.01
8	ﾛｰﾚﾙｺｰﾄ赤池	EC 社	愛知	2	16,872		86.83
9	ｼﾞｵﾀﾜｰ大阪十三	UZ 社	大阪	69	16,000	38.40	107.50
10	ﾌﾞﾘﾘｱﾀﾜｰ箕面船場	UZ 社	大阪	22	14,934		99.48
11	ﾌﾞﾗﾝｽﾞｼﾃｨ品川ﾃﾗｽ	BU 社	東京	30	14,490		80.57
12	ｸﾗｯｼｨﾀﾜｰ箕面船場	UZ 社	大阪	51	13,900	33.00	118.51
13	ｸﾚｳﾞｨｱ新川崎	QO 社	神奈川	3	13,820		66.76
14	ｼﾞｵ板橋大山	UZ 社	東京	3	13,380	8.00	68.61
15	ｴｸｾﾙｸﾞﾗﾝﾃﾞ岡崎駅	EK 社	愛知	6	13,300		91.65
16	ｼﾞｵ神戸三宮	UZ 社	兵庫	7	13,190	31.00	78.11
17	ﾍﾞｱｰｽｺｰﾄ北谷伊平ｱｸｼｽ	UU 社	沖縄	5	12,899		67.45
18	ｼﾞｵ神戸相生町	UZ 社	兵庫	21	12,330	29.59	83.04
19	ｴｸｾﾙｸﾞﾗﾝﾃﾞ刈谷市駅	EK 社	愛知	20	11,730		95.22
20	ｸﾚｳﾞｨｱ江古田	QO 社	東京	1	10,600		57.93

表4-4 地代順（マンション・2026年度前期）

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	地代 大(円/月)	保証金 大(万円)	専有面積 大(㎡)
21	ｻﾞ・ﾊﾟｰｸﾊｳｽ門前仲町	UW 社	東京	77	10,587	17.53	100.50
22	ｼﾞｵ池田ｸﾞﾗﾝﾌﾟﾚｲｽ	UZ 社	大阪	20	10,200	24.00	76.11
23	ｻﾞ・ﾊﾟｰｸﾊｳｽ京都聖護院	UW 社	京都	2	9,720	34.99	58.45
24	ｱﾙﾊﾞｯｸｽﾀﾜｰ刈谷ﾌﾟﾚﾐｱ	TE 社	愛知	7	9,220	2.76	91.70
25	ﾄﾞﾚｯｾ鷲沼ﾚｿﾞﾝﾍﾞｰﾙ	VQ 社	神奈川	2	8,200		70.67
26	箕面ﾏｰｸｽ ｻﾞ ﾚｼﾞﾃﾞﾝｽ	TI 社	大阪	52	8,099		105.70
27	ｵｰﾍﾞﾙｸﾞﾗﾝﾃﾞｨｵ川崎久地ﾋﾙｽﾞ	WF 社	神奈川	32	8,070		74.40
28	Brillia西新宿	TI 社	東京	14	7,269		63.00
29	ﾘｰﾌｼﾃｨ市川　ｻﾞ・ﾀﾜｰ	RU 社	千葉	11	7,200		77.04
30	ﾚｰﾍﾞﾝ鶴瀬駅前SOLEIZ	SY 社	埼玉	3	5,850		72.60
31	Brillia神戸旧居留地	TI 社	兵庫	1	4,757		39.15
32	ﾊﾟｰｸﾀﾜｰ渋谷笹塚	RU 社	東京	76	2,960		108.56
33	ﾌﾞﾗﾝｽﾞﾀﾜｰ横浜北仲	BU 社	神奈川	181			123.82
2026年度前期総計		33 件		816	戸		

※ *:販売価格に含む。
※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。
※ﾌﾞﾗﾝｽﾞﾀﾜｰ横浜北仲は地代を一括前払いとしている。