表4-6 都道府県別（マンション・2026年度前期）

No.	都道府県名	事業名称	業者記号		県コード	戸数	専有面積小（㎡）	専有面積大（㎡）	保証金小(万円)	保証金大(万円)	地代小(円/月)	地代大(円/月)
1	埼玉	ﾚｰﾍﾞﾝ鶴瀬駅前SOLEIZ	SY	社	11	3	63.80	72.60			5,140	5,850
	埼玉	計	1	件		3	戸					
2	千葉	ﾌﾞﾗﾝｽﾞ津田沼奏の杜2丁目	BU	社	12	2	67.74	74.70			19,900	22,000
3	千葉	ﾘｰﾌｼﾃｨ市川　ｻﾞ・ﾀﾜｰ	RU	社	12	11	43.18	77.04			4,100	7,200
	千葉	計	2	件		13	戸					
4	東京	Brillia西新宿	TI	社	13	14	31.02	63.00			3,579	7,269
5	東京	ｸﾚｳﾞｨｱ江古田	QO	社	13	1	57.93	57.93			10,600	10,600
6	東京	ｻﾞ・ﾊﾟｰｸﾊｳｽ門前仲町	UW	社	13	77	35.51	100.50	6.00	17.53	3,363	10,587
7	東京	ｼﾞｵ板橋大山	UZ	社	13	3	55.85	68.61	6.00	8.00	10,900	13,380
8	東京	ﾊﾟｰｸｺｰﾄ千代田麹町	RU	社	13	5	35.11	72.89			6,930	19,940
9	東京	ﾊﾟｰｸﾀﾜｰ渋谷笹塚	RU	社	13	76	43.95	108.56			1,200	2,960
10	東京	ﾌﾞﾗﾝｽﾞｼﾃｨ品川ﾃﾗｽ	BU	社	13	30	64.05	80.57			11,710	14,490
	東京	計	7	件		206	戸					
11	神奈川	ｵｰﾍﾞﾙｸﾞﾗﾝﾃﾞｨｵ川崎久地ﾋﾙｽﾞ	WF	社	14	32	70.80	74.40			7,750	8,070
12	神奈川	ｸﾚｳﾞｨｱ新川崎	QO	社	14	3	66.76	66.76			13,820	13,820
13	神奈川	ﾄﾞﾚｯｾ鷲沼ﾚｿﾞﾝﾍﾞｰﾙ	VQ	社	14	2	70.17	70.67			8,100	8,200
14	神奈川	ﾌﾟﾗｳﾄﾞ横浜東神奈川ﾌﾛﾝﾄ	GB	社	14	21	58.35	75.77			16,600	21,550
15	神奈川	ﾌﾞﾗﾝｽﾞﾀﾜｰ横浜北仲	BU	社	14	181	40.37	123.82				
	神奈川	計	5	件		239	戸					
16	愛知	ｱﾙﾊﾞｯｸｽﾀﾜｰ刈谷ﾌﾟﾚﾐｱ	TE	社	23	7	67.53	91.70	2.03	2.76	6,790	9,220
17	愛知	ｴｸｾﾙｸﾞﾗﾝﾃﾞ岡崎駅	EK	社	23	6	65.72	91.65			9,600	13,300
18	愛知	ｴｸｾﾙｸﾞﾗﾝﾃﾞ刈谷市駅	EK	社	23	20	66.02	95.22			8,140	11,730
19	愛知	ﾘｺｯﾄﾀﾜｰ豊田	CG	社	23	7	51.39	79.94			9,000	20,900
20	愛知	ﾛｰﾚﾙｺｰﾄ赤池	EC	社	23	2	71.07	86.83			13,810	16,872
	愛知	計	5	件		42	戸					
21	京都	ｻﾞ・ﾊﾟｰｸﾊｳｽ京都聖護院	UW	社	26	2	47.31	58.45	34.99	34.99	7,870	9,720
22	京都	ｼｴﾘｱ京都烏丸五条	UX	社	26	27	45.24	70.01	28.00	44.00	11,720	18,140
	京都	計	2	件		29	戸					

表4-6 都道府県別（マンション・2026年度前期）

No.	都道府県名	事業名称	業者記号		県コード	戸数	専有面積小（㎡）	専有面積大（㎡）	保証金小(万円)	保証金大(万円)	地代小(円/月)	地代大(円/月)
23	大阪	梅田ｶﾞｰﾃﾞﾝﾚｼﾞﾃﾞﾝｽ	BH	社	27	23	41.38	108.27	22.00	60.00	7,249	19,489
24	大阪	ｸﾗｯｼｨﾀﾜｰ箕面船場	UZ	社	27	51	35.92	118.51	10.32	33.00	4,300	13,900
25	大阪	ｼﾞｵ池田ｸﾞﾗﾝﾌﾟﾚｲｽ	UZ	社	27	20	70.37	76.11	22.00	24.00	9,500	10,200
26	大阪	ｼﾞｵﾀﾜｰ大阪十三	UZ	社	27	69	44.27	107.50	15.84	38.40	6,600	16,000
27	大阪	ﾌﾞﾘﾘｱﾀﾜｰ箕面船場	UZ	社	27	22	57.73	99.48			9,378	14,934
28	大阪	箕面ﾏｰｸｽ ｻﾞ ﾚｼﾞﾃﾞﾝｽ	TI	社	27	52	64.09	105.70			4,911	8,099
	大阪	計	6	件		237	戸					
29	兵庫	Brillia神戸旧居留地	TI	社	28	1	39.15	39.15			4,757	4,757
30	兵庫	ｼﾞｵ神戸相生町	UZ	社	28	21	43.90	83.04	15.65	29.59	6,520	12,330
31	兵庫	ｼﾞｵ神戸三宮	UZ	社	28	7	52.56	78.11	21.00	31.00	8,870	13,190
32	兵庫	ﾌﾟﾗｳﾄﾞ住吉本町一丁目	GB	社	28	13	72.69	153.95			21,431	45,721
	兵庫	計	4	件		42	戸					
33	沖縄	ﾍﾞｱｰｽｺｰﾄ北谷伊平ｱｸｼｽ	UU	社	47	5	58.43	67.45			11,207	12,899
	沖縄	計	1	件		5	戸					
2026年度前期総計			33	件		816	戸					

※ ＊:販売価格に含む。
※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。
※ ﾌﾞﾗﾝｽﾞﾀﾜｰ横浜北仲は地代を一括前払いとしている。